

# RETOS Y NECESIDADES DEL PARQUE EMPRESARIAL DE ALFARA DEL PATRIARCA



AEMON Asociación Empresarial trabaja desde el año 2000 por defender los intereses e inquietudes de sus empresas asociadas. En el caso de Alfara del Patriarca, representamos a las empresas ubicadas en su parque empresarial, que actualmente aglutina a una quincena de ellas. En esta área existen una serie de retos y necesidades que, desde AEMON, venimos transmitiendo al Ayuntamiento y sobre los cuales queremos continuar avanzando. En concreto se trata de dos retos principales: consecución de la EGM Alfara del Patriarca y ejecución de las ayudas del Institut Valencià de la Competitivitat Empresarial (IVACE).

## **1. Consecución de la EGM Alfara del Patriarca.**

AEMON se erigió en 2021 como comisión promotora para el inicio de constitución de las Entidades de Gestión y Modernización (EGM) en los parques empresariales que representa. Se trata de una nueva figura jurídica creada como respuesta a la apuesta por la profesionalización de la gestión de las áreas industriales y para el fomento de la colaboración público-privada (mediante convenio entre el Ayuntamiento y el ente gestor del área empresarial), para conseguir espacios donde las empresas puedan desarrollar su actividad de forma óptima y con los mejores servicios disponibles. Está contemplada en la Ley 14/2028 de Gestión, Modernización y Promoción de las Áreas Empresariales de la Comunidad Valenciana, tiene un funcionamiento democrático y es de obligatoria pertenencia para las parcelas incluidas en el área empresaria.

Desde AEMON hemos iniciado el proceso de tramitación de la EGM Alfara del Patriarca, presentándonos como comisión promotora, tal y como contempla la ley. Actualmente estamos a la espera de que el Ayuntamiento facilite los valores catastrales de todo el parque empresarial, para poder continuar con su tramitación. Necesitamos trabajar conjuntamente para asegurar este objetivo el área industrial, pues la creación de la EGM garantizará el progreso y posicionamiento de la ciudad como Municipio Industrial Estratégico. AEMON y el Ayuntamiento de Alfara del Patriarca han hecho público su compromiso de constituir la EGM cuanto antes, pero para ello se debe avanzar sin demora con tal de ir cumpliendo cada uno de los pertinentes pasos.

## **2. Ejecución de las ayudas del IVACE.**

Desde AEMON hemos transmitido al Ayuntamiento la idoneidad de solicitar y ejecutar las ayudas que ofrece el IVACE a las áreas industriales de la Comunitat Valenciana. Se trata de subvenciones para la mejora, modernización y dotación de los parques empresariales. Sería una opción perfecta para solucionar temas de mantenimiento dentro del área, como la reparación del asfaltado y de las aceras, así como para implementar mejoras sustanciales en cuanto a su equipamiento, como la instalación de cámaras de vídeo vigilancia. Desde AEMON nos

comprometemos a reunirnos con el Ayuntamiento para ofrecer nuestro apoyo y experiencia en la gestión de estas ayudas, con tal de que en 2024 sean una realidad en Alfara del Patriarca.

El futuro del área empresarial de Alfara del Patriarca pasa por asegurar estos puntos. Desde AEMON defendemos la necesidad de **trabajar de la mano de las administraciones municipales** para poner en valor los parques industriales y que puedan convertirse en áreas integradas en el municipio, que caminen de la mano de este y continúen siendo generadoras de riqueza y bienestar. Las empresas de Alfara del Patriarca necesitan situarse a la vanguardia para encarar futuros retos que se irán planteando, y para ello se hace indispensable que desde el Ayuntamiento se trabaje para encarar estos retos. Transmitimos, además, la conveniencia de realizar un **seguimiento periódico de acciones**, a través de una comisión de trabajo AEMON-Ayuntamiento, que sea capaz de marcar la hoja de ruta y establecer plazos y cumplimiento de objetivos.

Desde AEMON nos comprometemos a continuar transmitiendo todos los retos que se van a ir planteando, apoyando en su gestión y con la vista puesta en la EGM, que abrirá un nuevo y motivador paradigma de colaboración y entendimiento. Y para que se haga patente el compromiso de los diferentes grupos políticos que van a concurrir en las próximas elecciones municipales con las empresas del parque industria de Alfara del Patriarca, así como con los cientos de trabajadores que les dan vida, solicitamos **que se incluyan todas estas necesidades en sus programas electorales**. Es responsabilidad de todos que nuestras empresas puedan continuar generando riqueza y prosperidad para Alfara del Patriarca.