

HORTA VELLA AL DÍA

Otoño-Invierno 2023

AEMON
ASOCIACIÓN EMPRESARIAL

Colabora:
 **BÉTERA**

ACTUALIDAD DE NUESTRO PARQUE EMPRESARIAL



Reuniones con el Ayuntamiento de Bétera para la mejora de la gestión de L'Horta Vella. 4



Nuestras empresas, reconocidas en los Premis Torre Bofilla. 8-9



AEMON se reúne con todos los grupos políticos que concurrieron a las Elecciones Municipales. 6



En marcha la constitución de la EGM en L'Horta Vella. 14-15

Además:

INVERSIONES EN EL PARQUE EMPRESARIAL. 6

HITOS Y RETOS EN L'HORTA VELLA. 9

ÉXITO DE LOS BUZONES COMPARTIDOS. 10

NUESTRAS EMPRESAS ASOCIADAS. 17-19

EDITA: AEMON Asociación Empresarial.
C/ Mariano Benlliure 7, 1ª. 46113 Moncada (Valencia).
607 67 76 76 · gestion@aemon.org

aemon.org





Elia Verdevío alcaldesa de Bétera

Para el Ayuntamiento de Bétera es muy importante la colaboración e interlocución con AEMON Asociación Empresarial para una óptima gestión de nuestros parques empresariales, muy necesaria para la competitividad de nuestras empresas, la dignidad de las personas que en ellos trabajan y la atracción de talento.

AEMON es una entidad comprometida en la que sus empresas asociadas participan y se implican en la identificación de problemas y la generación de soluciones, encauzando las inquietudes y propuestas de las personas usuarias del parque empresarial L'Horta Vella.

Para Bétera es primordial contar con un parque empresarial moderno, competitivo, sostenible, inclusivo, bien mantenido y conservado, que genere empleo de calidad y riqueza. En este sentido, la colaboración público-privada es la mejor fórmula para avanzar y conseguir objetivos a nivel social y económico, que esperamos pronto se plasme en la futura Entidad de Gestión y Modernización (EGM), que cuenta con el decidido respaldo del Ayuntamiento de Bétera para su constitución.

Y en esta línea siempre contaréis con el apoyo del Ayuntamiento de Bétera, que en 2023 se sustancia con la instalación en el parque empresarial L'Horta Vella de nuevas cámaras de videovigilancia, mejoras en el alumbrado y en la señalización viaria, adecuación de zonas verdes, entre otras. Todo ello en el marco de las ayudas de IVACE para la mejora de parques empresariales que este



Adrián Cámara concejal de Industria

Es un honor dirigirme a ustedes como concejal de Industria de Bétera. En primer lugar, quiero agradecer su contribución al desarrollo económico y social de nuestro municipio.

Quiero destacar la importancia de las empresas del parque empresarial L'Horta Vella como motores clave de la prosperidad local. No solo generan empleo, sino que también fomentan la innovación, la competitividad y el crecimiento sostenible. Su presencia en nuestro municipio no solo contribuye a la economía, sino que también enriquece la diversidad y la vitalidad de nuestra comunidad.

Desde la concejalía de Industria, se han atendido las diferentes propuestas de mejora y modernización de

Ayuntamiento viene implementando consecutivamente desde 2021.

El compromiso del Ayuntamiento de Bétera con AEMON Asociación Empresarial queda también probado en la línea nominativa dotada de 30.000€ mediante la cual se apoyan iniciativas destinadas a mejorar las infraestructuras, dotaciones y servicios del parque empresarial L'Horta Vella, y supone un refuerzo en nuestro objetivo de consolidarlo y afianzarlo como área industrial esencial para la economía de nuestro municipio.

No obstante, tenemos por delante el muy importante reto de adaptar el parque empresarial L'Horta Vella a la clasificación de áreas industriales regulada en la Ley 14/2018 de gestión, modernización y promoción de las áreas industriales de la Comunitat Valenciana.

Para ello es necesario realizar un esfuerzo entre el Ayuntamiento de Bétera, AEMON Asociación Empresarial y las empresas de L'Horta Vella para conseguir conjuntamente las infraestructuras, dotaciones y servicios necesarios para la consecución de la mejor clasificación posible en el Mapa de Suelo Industrial de la Comunitat Valenciana y que, a ser posible, nos permitan pronto alcanzar la categoría de ÁREA INDUSTRIAL AVANZADA, una vez se haya constituido la Entidad de Gestión y Modernización (EGM).

Pero muchos son aún los retos a los que se enfrentan nuestras empresas. Por ello, desde el Ayuntamiento de Bétera apostamos por la promoción de un crecimiento inclusivo y sostenible, y un empleo estable y de calidad, en la línea de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) establecidos en la Agenda 2030 de las Naciones Unidas.

Gracias AEMON Asociación Empresarial por vuestra perseverante labor en pro de una gestión de calidad del parque empresarial L'Horta Vella avanzado.

infraestructuras y servicios que desde AEMON nos habéis hecho llegar durante los últimos años y que, sin duda, contribuyen a mejorar la imagen de nuestro parque empresarial y su necesaria clasificación en el mapa de suelo industrial conforme a la Ley de áreas industriales de la Comunidad Valenciana.

Revisando las actuaciones ejecutadas, tanto con fondos propios como mediante las ayudas del IVACE, se han llevado a cabo actuaciones que mejoran la seguridad a través de vigilancia de CCTV conectada a la Policía Local como mejora del alumbrado público mediante medidas de eficiencia energética y/o renovables, con el fin de crear un municipio más sostenible.

También destacar la mejora de zonas verdes con la regeneración paisajística y ambiental del polígono que ello supone, así como una mejora viaria en aras de mejorar la circulación del tránsito habitual y las maniobras necesarias de vehículos pesados dentro del polígono.

Estas actuaciones son el reflejo del firme compromiso del Consistorio con AEMON con el objetivo de consolidar y afianzar el parque empresarial L'Horta Vella clave para la economía de nuestro municipio.



José Durá presidente de AEMON

Es un placer para mí dirigirme a todas las empresas del parque empresarial L'Horta Vella de Bétera, una de las seis áreas industriales representadas por AEMON Asociación Empresarial. Nuestra asociación aglutina actualmente a más de 170 empresas, ubicadas principalmente en seis áreas industriales de cuatro municipios diferentes: Moncada 1, Moncada 2, Moncada 3, Alfara del Patriarca, Los Vientos (Náquera) y L'Horta Vella.

Bajo este paraguas común que es AEMON, coordinamos y gestionamos las diferentes realidades y necesidades de cada parque empresarial, gracias a una junta directiva organizada y muy activa. En el caso de L'Horta Vella, Gonzalo J. Orduña defiende con excelencia su papel de presidente del área, marcando los objetivos y acciones

convenientemente para asegurar un parque empresarial cada vez más equipado y preparado.

Pero hay objetivos comunes a todas las áreas que son afrontados por AEMON con la seguridad que le confiere su experiencia de más de 20 años, y la unión de esfuerzos. El más importante que tenemos entre manos: la constitución de las Entidades de Gestión y Modernización (EGM). Esta va a ser la línea de trabajo prioritaria en 2024, año en el que esperamos que las EGM se conviertan en realidad en varias de nuestras áreas industriales, entre ellas L'Horta Vella. Seguimos, también, impulsando acciones de enriquecimiento mutuo y creando una potente red de contactos entre asociados. Somos la voz representativa de nuestras seis áreas empresariales y nuestro objetivo es continuar creciendo, pues entendemos que juntos es como debemos avanzar hacia unas áreas empresariales dignas y competitivas.

Desde aquí agradezco el compromiso del Ayuntamiento de Bétera por escuchar a sus empresas, y por trabajar bajo el convencimiento de que un parque empresarial fuerte es sinónimo de riqueza para todo el municipio.



Gonzalo J. Orduña vicepresidente de AEMON por L'Horta Vella

Resumir todo un año, el 2023, en este boletín de noticias es tarea complicada. Las acciones de AEMON Asociación Empresarial son constantes: comunicación de incidencias, llamadas y reuniones con responsables públicos, visitas a empresas, gestión de problemas diversos... En definitiva, somos las hormiguitas del parque empresarial, que día a día trabajamos por recoger demandas, inquietudes y necesidades para convertirlas en un guión de trabajo que seguimos hasta su buen fin.

Ahora, en el desenlace del ejercicio, podemos comprobar los frutos recogidos y pensar ya en las próximas acciones. Hemos coordinado, junto al Ayuntamiento de Bétera, las necesarias actuaciones para que nuestra área industrial avance en movilidad sostenible, seguridad y mantenimiento. Gracias a las subvenciones del IVACE se han instalado reductores de velocidad y más pasos de peatones, se han colocado más cámaras de vídeo vigilancia de alta resolución, y se ha elaborado un gran cartel directorio. Además, se ha modificado la ubicación de nuestros buzones compartidos, sin duda uno de los éxitos de este año. Además, hemos crecido considerablemente en L'Horta Vella, consiguiendo que veintidós nuevas empresas del área se unan a este proyecto compartido. Esperamos que muchas más las secunden.

Es una realidad que la unión hace la fuerza. Todas las empresas necesitamos un parque empresarial potente, seguro, consolidado, con servicios añadidos y que mire de frente al futuro. Por ello, es indispensable que todos

formemos parte del cambio hacia una nueva realidad: la Entidad de Gestión y Modernización (EGM). En este 2023 hemos conseguido el compromiso de numerosos propietarios, y esperamos que el 2024 sea el definitivo, en el que la EGM comience a funcionar asegurando más inversiones, mejor gestión y un trabajo cada vez más coordinado con la administración local. Os esperamos en las próximas reuniones que vamos a convocar para que podáis informaros y participar de este vital proceso.

Y, desde aquí, mi más sincero agradecimiento al Ayuntamiento de Bétera, representado por Elia Verdevío. También al concejal de Industria, Adrián Cámara, y a la ADL municipal, Begoña Robles. Vuestro compromiso con L'Horta Vella está permitiendo desarrollar un proyecto de impulso y promoción del área industrial, generando beneficio tanto a las empresas como al municipio. Sigamos unidos en este apasionante camino.

Aprovecho estas líneas para dar la bienvenida, y desearle muchos éxitos, a Javier Muñoz como nuevo vicepresidente de AEMON por L'Horta Vella a partir de 2024. Javier, gerente de la empresa asociada Ibervolum y vocal de la Junta Directiva, me sustituirá en este apasionante cargo, pues desde enero pasaré a asumir la vicepresidencia ejecutiva de la asociación. Seguiré al lado de L'Horta Vella, mi casa desde hace más de 50 años.

Por último, os animo a que os acerquéis a las asambleas y juntas de gobierno abiertas que venimos realizando. De esta manera podremos procurar la necesaria renovación de los puestos de gestión de AEMON, dando paso a nuevas incorporaciones a la junta directiva. Muchas gracias.

AEMON ha mantenido diversas reuniones durante el año con el Ayuntamiento de Bétera

Se han marcado las líneas de trabajo y objetivos para 2023

AEMON Asociación Empresarial se ha reunido en diversas ocasiones durante este año con el equipo de gobierno del Ayuntamiento de Bétera, encabezado por su alcaldesa, Elia Verdevío. Durante los encuentros se han marcado las líneas de trabajo y los objetivos a alcanzar en el parque empresarial L'Horta Vella durante 2023. En concreto, se han estipulado las actuaciones a realizar mediante las subvenciones del Instituto Valenciano de la Competitividad Empresarial (IVACE), como la instalación de más cámaras de vigilancia, la mejora de la seguridad vial y señalización del área, o acciones paisajísticas, entre otras.

El Ayuntamiento también comunicó a AEMON la concesión, por segundo año consecutivo, de la subvención nominativa de 30.000 euros para apoyar las acciones realizadas desde la asociación para el impulso del tejido empresarial e industrial del municipio.

AEMON ha aprovechado estos encuentros para trasladar, también, algunos retos a alcanzar en la gestión del área empresarial, como es la comunicación definitiva de los nuevos números y nombres de calles, la problemática con el mantenimiento de las vías pecuarias que atraviesan el parque, o acciones vandálicas.

Por último, se ha coordinado e impulsado el principal objetivo de la asociación: la constitución de la Entidad de Gestión y Modernización (EGM) de L'Horta Vella. "Valoramos muy positivamente estos encuentros continuados, que nos permiten trasladar de manera coordinada las necesidades de nuestras empresas y nuestro parque empresarial a los responsables políticos", ha asegurado Gonzalo J. Orduña, presidente de L'Horta Vella.

Consultar "Hitos y retos", página 9



Reunión celebrada en marzo



Otro encuentro en julio



AEMON y el Ayuntamiento de Bétera firmaron en el mes de junio un convenio para regular el otorgamiento de una subvención nominativa para el ejercicio 2023. Esta subvención se ha empleado en sufragar los gastos de personal derivados del desarrollo de nuestras actividades, la elaboración de unos vídeos corporativos, el impulso para la constitución de la EGM, la colocación de una pérgola sobre los buzones compartidos, y la edición de este boletín de noticias, entre otros. El objetivo de esta subvención es colaborar con las actividades que, desde AEMON, llevamos a cabo para favorecer el progreso y mejora del tejido industrial y empresarial de Bétera, contribuyendo en salvaguardar y sostener la actividad económica del municipio.

El Ayuntamiento de Bétera y AEMON organizaron una reunión informativa sobre la EGM

La nueva entidad supondrá una gestión más eficiente y la entrada de más inversiones

El Salón de Plenos del Ayuntamiento de Bétera acogió en febrero un encuentro organizado por el Ayuntamiento de Bétera y AEMON, dirigido a las empresas del parque empresarial L'Horta Vella de Bétera. El objetivo fue impulsar la creación de una nueva figura jurídica para gestionar el área industrial: la Entidad de Gestión y Modernización (EGM). El acto estuvo presidido por la alcaldesa de Bétera, Elía Verdevío; el concejal de Industria, Joaquín Gómez, y el vicepresidente de AEMON y presidente de L'Horta Vella, Gonzalo J. Orduña.

Al acto asistieron empresarios y titulares de propiedad de suelo industrial de L'Horta Vella, los cuales conocieron en profundidad las oportunidades y ventajas que ofrece la EGM. Elia Verdevío comenzó su intervención destacando el papel del parque empresarial como "generador inequívoco de empleo y riqueza en Bétera". La alcaldesa destacó que la creación de la EGM "supondrá un importante y necesario paso para la adaptación del parque empresarial a la Ley 14/2018 de gestión, modernización y promoción de las áreas industriales de la Comunidad Valenciana, instaurando una cultura de gestión de calidad". "Debemos implicarnos y trabajar juntos para conseguir que L'Horta Vella sea un espacio competitivo y digno para los centenares de hombres y mujeres que trabajan diariamente en él", ha asegurado.

Hacia la EGM

Por su parte, el presidente de L'Horta Vella, Gonzalo J. Orduña, destacó que la constitución de la EGM "nos ayudará a encarar todos los objetivos de presente y futuro y supondrá una mejora sustancial de la competitividad de nuestras empresas, además de una revalorización del suelo".

AEMON expuso las características de esta nueva figura jurídica, basada en la colaboración público-privada, que asegura una completa relación de las empresas con el Ayuntamiento. Su constitución supondrá más inversiones que incrementarán la clasificación del parque empresarial, lo cual atraerá a más empresas y favorecerá el crecimiento económico de la zona y la creación de nuevos puestos de empleo.

AEMON está actualmente trabajando en avanzar con el proceso de constitución de la EGM, con el apoyo del Ayuntamiento. Ya son muchas las empresas y propietarios que han mostrado su visto bueno y apoyo a la EGM. Desde aquí animamos a todas las empresas y propietarios a mantenerse informados sobre este proceso para conocer su desarrollo y ser partícipes de este cambio tan decisivo para L'Horta Vella.

Consultar "Hacia la EGM", página 14 y 15



El Ayuntamiento de Bétera ejecuta inversiones en L'Horta Vella gracias a las ayudas del IVACE



Además, se mejorará la señalización del área industrial, con la colocación de un cartel directorio en el que aparecerá la ubicación de todas las empresas de L'Horta Vella. Se instalará en la calle Orduña, y junto a él se trasladarán los buzones compartidos, con tal asegurar una parada más segura. De hecho, justo enfrente se indicará una zona de aparcamiento para que la consulta de los buzones sea ágil y sin riesgos. También, se colocará un gran cartel que indicará la entrada al parque empresarial y se mejorará la señalización interior del área.



Cámaras de vídeo vigilancia

En su objetivo de continuar incrementando la seguridad del parque empresarial, el Ayuntamiento también va a instalar seis nuevas cámaras en todas las entradas al polígono, que irán conectadas a un potente software. Estarán en la entrada del tanatorio, la de Vall de Flors, la entrada principal, el acceso desde el Ecoparque, el camino de Bofilla y el camino de la depuradora. Este sistema permite la detección y aviso previo de la entrada de los vehículos sospechosos, además de ofrecer una mayor calidad de imagen y visión panorámica.

El Ayuntamiento de Bétera ha solicitado, un año más, las ayudas que otorga el Instituto Valenciano de la Competitividad Empresarial (IVACE) para la mejora, modernización y dotación de infraestructuras y servicios en las áreas empresariales. Las actuaciones serán diversas y han estado consensuadas con AEMON desde su inicio. La asociación ha trasladado las necesidades a cubrir en el área industrial, peticiones que han sido tenidas en cuenta por el Consistorio. Todas las actuaciones deben estar ejecutadas antes de que finalice el año en curso.

Se contempla la mejora de la seguridad vial, con la colocación de reductores de velocidad en las principales arterias y en la calle Orduña. Además, se colocarán pasos de cebra inteligentes y una señal de radar a la entrada del parque. Entre las acciones de mejora paisajística se incluye la colocación de bancos y papeleras en los principales puntos de paso y reunión, así como aparca bicicletas.

Las cuatro cámaras con lectura de matrícula ya instaladas serán reubicadas en otros puntos ciegos dentro del parque empresarial, en las ubicaciones determinadas junto a AEMON, y también otras dos de visión panorámica.

El presidente de L'Horta Vella y vicepresidente de AEMON, Gonzalo J. Orduña, ha destacado la "gran diligencia del Ayuntamiento de Bétera y de sus técnicos a la hora de gestionar y acometer estas acciones". "Se trata de una subvención importantísima para las áreas industriales y que requiere de la iniciativa y el empuje de los Ayuntamientos para lograr cumplir con los plazos y exigencias previstos", ha explicado, y ha asegurado que las empresas de L'Horta Vella "van a poder beneficiarse de estas grandes mejoras para el parque industrial y, por ende, para nuestras empresas".

BREVES

En marcha las actuaciones

Todas las actuaciones previstas en la subvención del IVACE deben estar ejecutadas antes de que finalice el año el curso. Por ello, ya se están llevando a cabo algunos trabajos en las calles del área empresarial.



Colocación de badenes reductores de velocidad y pintado de pasos de cebra en diversos puntos.



Instalación de papeleras en todas las calles del parque empresarial.



Incremento de las cámaras de videovigilancia.



En julio asistimos a la firma del Observatorio de Empleo y Empresa de la Mancomunitat del Camp de Túria. Es un espacio deliberativo de participación de agentes sociales, económicos y sindicatos cuyo objetivo es abordar la promoción del territorio y el desarrollo sostenible de manera estratégica, coordinada y planificada.



Desde la asociación hemos firmado un convenio de colaboración con EDEM Escuela de Empresarios, con tal de ofrecer condiciones ventajosas a las empresas asociadas en los cursos ofertados y favorecer el intercambio de experiencias. En este marco, durante el mes de noviembre hemos celebrado una primera acción formativa conjunta titulada "El arte de liderar", impartida por el equipo de Mara Claramunt y a la que los asistentes han accedido con condiciones ventajosas. Además, al tratarse de la primera formación impulsada, AEMON se ha hecho cargo del 50% del coste del curso. En el curso, que ha contado con cuatro sesiones, han participado un total de 19 empresas, entre ellas seis ubicadas en Bétera: Verdeveleno, Fongascal, Textil Batavia, Valencia Camper Park, Grupo Divetis e Ibervolum. Tras el éxito de esta primera edición, se pretende impulsar más acciones similares que resulten de interés para nuestras empresas asociadas.

AEMON se reunió con los partidos políticos que concurrían a las elecciones municipales 2023

En los cinco encuentros se ha expuesto los retos y necesidades del parque empresarial L'Horta Vella

AEMON Asociación Empresarial mantuvo un total de cinco encuentros con los grupos políticos que se presentaban a las elecciones municipales 2023 de Bétera. Previamente, la asociación envió a todos los partidos un comunicado en el cual expresaba que, con tal de mantener su independencia y coherencia, no iba a participar en ningún acto electoral de esta campaña. Sin embargo, abrió la puerta a mantener reuniones individuales con cada uno de los partidos, con tal de dialogar sobre los retos y necesidades del parque empresarial.

A la invitación respondieron los grupos Ciudadanos Bétera, Vox Bétera, PP Bétera, PSPV Bétera y Coalición Mas Camarena-Torre en Conill. La asociación hizo entrega de un documento titulado "Retos y necesidades del parque empresarial L'Horta Vella de Bétera", además de una cronología con los principales temas tratados históricamente junto al Consistorio, referentes a la gestión y modernización del área. El documento estaba dividido en cuatro bloques principales: consecución de la EGM en el parque empresarial L'Horta Vella; continuar invirtiendo en el área industrial para que mejore su categoría, dentro de la clasificación de áreas industriales del IVACE; mejorar las vías de comunicación y acceso al área empresarial, y mejorar atención del departamento de Urbanismo del Ayuntamiento.

"Desde AEMON defendemos la necesidad de trabajar de la mano de las administraciones municipales para poner en valor nuestro parque industrial y que pueda convertirse en un área integrada en el municipio, que situé a las empresas de Bétera a la vanguardia para encarar futuros retos que se irán planteando y les permita seguir siendo generadoras de riqueza y bienestar", argumentan desde la asociación. "Podimos trasladar cuestiones de suma importancia para el área empresarial para que fueran tenidas en cuenta durante la legislatura", concluyen.



Hitos y retos en L'Horta Vella en 2023

AEMON ha promovido la consecución de diversos hitos y trabaja para alcanzar diferentes retos próximamente

Gracias a las reuniones mantenidas con el Ayuntamiento de Bétera y a la acción de interlocución de AEMON, nuestra asociación ha promovido y participado en la consecución de diversos hitos durante los últimos meses en

nuestro parque empresarial. Nos quedan todavía numerosos retos que alcanzar, y seguro que surgirán nuevos. Continuamos trabajando, de la mano de las administraciones, para que dentro de muy poco se conviertan también en realidades.



Hitos

ENERO: Puesta en marcha de los buzones compartidos (zona vídeo vigilada).

ABRIL: Recibimos por parte del Ayuntamiento la información catastral necesaria para impulsar la EGM Horta Vella.

JUNIO: Firma del convenio para la concesión de la subvención nominativa a AEMON.

Puesta en marcha de los puntos de recarga eléctrica.

OCTUBRE: Mejora de la pintura viaria en todo el parque empresarial.

NOVIEMBRE: Instalación de los badenes reductores de velocidad y pintado de pasos de cebra

DICIEMBRE: Instalación de nuevas cámaras de vídeo vigilancia de última generación en las todas las entradas del parque empresarial.

Instalación de pasos de cebra inteligentes, bancos y papeleras, señal de radar en la entrada y cartelería (cartel directorio de empresas y otros). Instalación de una pérgola sobre los buzones compartidos.

Contratación de la empresa GAIN para el impulso en 2024 de la constitución de la EGM L'Horta Vella.



Retos

- Urge comunicación oficial de los cambios de números y nombres de calles a todas las empresas del parque empresarial.
- Urge mejorar la atención del departamento de Urbanismo del Ayuntamiento de Bétera y conseguir un trato preferente y diferenciado para las empresas.
- Pendientes del proyecto de nuevo apeadero, desdoblamiento de la vía y parking disuasorio de FGV, que se pretende finalizar a finales de 2024.
- Necesidad de finalizar las expropiaciones para conectar el parque con la nueva circunvalación de Bétera.
- Necesidad de poner solución al tema de las vías pecuarias en el parque empresarial.
- Urge revisar la presión de agua en el parque empresarial, que en muchas ocasiones es escasa y dificulta la actividad empresarial.
- Mejorar y ampliar la zona verde bajo el tendido de alta tensión, revisando el tipo de plantación más acorde y con la interesante posibilidad de regar la zona con agua de la depuradora.
- **Continuar trabajando para la puesta en marcha de la EGM L'Horta Vella.**

Éxito de los buzones compartidos gestionados por AEMON



En enero pusimos en funcionamiento los buzones compartidos, que fueron sufragados a través de la subvención nominativa del Ayuntamiento de Bétera de 2022. Desde entonces, han sido muchas las empresas asociadas que han solicitado su casillero de manera completamente gratuita. Se trata de un servicio que permite a nuestras empresas gestionar su correo postal de una manera sencilla y ágil, sin necesidad de contratar apartados postales y con la tranquilidad de que su correspondencia va a llegar sin problemas.

Para acceder a uno de los casilleros, las empresas deben comunicarlo a AEMON a través del correo electrónico gestion@aemon.org. Desde la asociación les pediremos rellenar un breve formulario y les daremos entrega de su llave. Las empresas no asociadas deben pagar una cuota de 100 euros (+IVA) anuales, mientras que las empresas asociadas pueden disfrutar del servicio sin ningún coste añadido.

Traslado de los buzones

Para una mayor comodidad y seguridad en la utilización de los buzones, desde AEMON hemos solicitado el cambio de su ubicación al Ayuntamiento de Bétera. Así, el Ayuntamiento ha trasladado ya los casilleros a la calle Orduña (junto a la empresa Manusa). Además, AEMON va a colocar una pérgola sobre ellos para evitar su deterioro y asegurar su óptima utilización en días de lluvia. Esta acción se enmarca en las actuaciones previstas en la línea nominativa otorgada por el Ayuntamiento de Bétera en 2023.

Al lado de los buzones quedará colocado el nuevo cartel directorio del parque empresarial, y frente a ello se instalará una zona de parada para agilizar la consulta de los casilleros y garantizar la seguridad de los usuarios. También, se colocarán elementos de mobiliario urbano, para favorecer una experiencia lo más completa posible. Estas últimas acciones serán acometidas por el Ayuntamiento antes de que finalice este año.

Formación Lokinn

La responsable de gestión de la asociación, María José Martínez, asistió recientemente a una formación de la herramienta Lokinn de gestión de parques empresariales, una plataforma que utilizamos para la agilizar nuestro trabajo diario e impulsar nuestra actividad. Desarrollada por la empresa Yotta, esta herramienta nos permite administrar nuestras tareas y dar visibilidad a las empresa asociadas.



20 empresas de Bétera se unen a AEMON en 2023

Este año ha sido, sin duda, el del crecimiento exponencial de AEMON. La intensificación del trabajo de campo, el seguimiento de acciones con las administraciones y el contacto directo con las empresas se ha traducido en la adhesión de más de cincuenta empresas a nuestra asociación. A día de hoy, AEMON cuenta con el compromiso de más de 170 empresas asociadas.

En el caso de Bétera, en 2023 hemos dado la bienvenida a veinte nuevas empresas: Alameda Motos, Agro Bétera, Sombreros Albero, Cooperativa Agrícola de Bétera, Disfood Selección, Dryade, Estudio Panorama, Fitocer, Fongascal, Inaglv Proyectos, ISER, Juvial, Lubrituria, Mármoles Toral, Mildot, Nacrux, Rapid Garage, Panficadora Calderona, Rada Ignifugación, Schottenwood, Verdeveleno y Vinilarte. Y esperamos la adhesión de al menos cuatro empresas más antes de que finalice el año.

Desde aquí agradecemos la confianza de todas nuestras empresas asociadas. Para todas ellas

trabajamos a diario en la exigencia del cumplimiento de los compromisos por parte de las administraciones públicas, en la continua comunicación de los retos y necesidades de nuestro parque empresarial y en crear y fortalecer una nutrida y dinámica comunidad de empresarios y empresarias.

Desde aquí, recordamos que si alguna empresa está interesada en unirse a AEMON puede dirigirse a nosotros a través del correo electrónico **gestion@aemon.org**. Le ofreceremos toda la información que solicite, así como los pasos para formalizar su adhesión. Formará parte de la comunidad de empresarios del parque empresarial y estará al tanto de cualquier novedad de interés que acontezca. Además, estará representado por una asociación fuerte y consolidada, que le animará a participar en las acciones que se desarrollen. Por último, se beneficiará de condiciones ventajosas en materia de formación y acuerdos colaborativos. Y, sobre todo, será parte fundamental del cambio hacia un área empresarial aún más fuerte, moderna, equipada y con multitud de oportunidades.



Schottenwood



Rapid Garage



Mildot



Agro Bétera

Cuatro empresas asociadas son galardonadas en los Premis Torre Bofilla del Ayuntamiento de Bétera

Verdeveleno, Grupo Divetis, Matclinic y Fongascal fueron reconocidas en esta segunda edición



Los premiados en los II Premis Torre Bofilla

El Ayuntamiento de Bétera organizó, por segundo año consecutivo, la gala de entrega de los Premis Torre Bofilla, unos galardones que reconocen al comercio y la industria de la localidad. Con la colaboración de la Asociación de Comerciantes de Bétera (ACB) y AEMON Asociación Empresarial, el área de Comercio e Industria del Ayuntamiento manifestó con estos premios su compromiso y apoyo al tejido empresarial y comercial, reconociendo y visibilizando su profesionalidad, trayectoria y compromiso.

Cuatro empresas asociadas premiadas

En el apartado de Industria, fueron cuatro empresas asociadas a AEMON las galardonadas en esta ocasión: Verdeveleno, por su Trayectoria Empresarial; Matclinic, por su Innovación y apuesta por las Nuevas Tecnologías; Grupo Divetis, por su Calidad y Excelencia Empresarial, y Fongascal, por su Responsabilidad Social Empresarial. En el apartado de Comercio, los premiados fueron: Calzados Fina (Trayectoria Empresarial), Óptica Boulevard (Innovación y Nuevas Tecnologías) y El Gordo y El Flaco (Calidad y Excelencia Comercial). El Premio Extraordinario de esta edición fue para la empresa More Holstein.

La alcaldesa de Bétera, Elia Verdevió, destacó durante su intervención que el futuro de la economía "está en manos de los emprendedores y empresarios; por

ello, desde las Administraciones Públicas debemos reconocer su esfuerzo, innovación y valentía, porque al asumir un riesgo personal y financiero, están contribuyendo a ensanchar el tejido productivo y favorecer la creación de empleo y riqueza".

Por su parte, el presidente del parque empresarial L'Horta Vella, Gonzalo J. Orduña, destacó en su discurso que las empresas y comercios de Bétera "son pieza fundamental en la vertebración de un municipio y en la creación de riqueza, empleo y bienestar", y agradeció al Ayuntamiento "la implantación de estos galardones, que suponen un reconocimiento al esfuerzo de aquellos empresarios y comerciantes que van un paso más allá, buscando la excelencia en su servicio, y la mejora continua de su competitividad y especialización". Además, aprovechó la ocasión para felicitar a los premiados, en especial a las cuatro empresas asociadas a AEMON que fueron reconocidas. El vicepresidente de AEMON repasó, también, algunos importantes hitos conseguidos en el parque empresarial gracias a la colaboración de AEMON con el Consistorio, y finalizó apuntando el principal reto al que se enfrenta ahora la asociación: la constitución de la EGM en el parque empresarial. "La EGM asegurará una mayor profesionalización en la gestión del área empresarial y el incremento de recursos e inversiones, garantizados por la colaboración público-privada", explicó. "Es todo un reto y vale la pena conseguirlo", finalizó.

NUESTRAS EMPRESAS ASOCIADAS, PREMIADAS EN LOS PREMISTORRE BOFILLA

VERDEVELOENO.

Premio a la Trayectoria Empresarial.



De la mano de José y Santiago Dánvila, **Verdeveleno** ha conseguido situarse a la vanguardia en el sector del curtido y acabado de pieles exóticas. La empresa, que cuenta con casi medio siglo de historia, ha logrado unos elevados estándares de calidad, siempre respetando los principios éticos y de sostenibilidad. Ello ha sido posible gracias a sus continuas inversiones realizadas en su sede de Bétera, y a su amplio equipo de profesionales, que ya supera el centenar.

MATCLINIC.

Premio a la Innovación



Matclinic es una empresa distribuidora de material hospitalario de última tecnología, que garantizan los más altos estándares en áreas como UCI, cardiología, neonatología o ginecología. Cuentan con un equipo especializado y preparado tanto técnicamente como en el trato directo con los clientes, ofreciendo un asesoramiento óptimo en la selección de productos. Su página web es un completo catálogo dirigido a profesionales, que agiliza las consultas técnicas gracias a las completas fichas de productos.

GRUPO DIVETIS.

Premio a la Calidad y a la Excelencia



Con sus 20 años de experiencia, **Grupo Divetis** es sinónimo de profesionalidad y calidad. José Antonio Racaniello está al frente de esta empresa dedicada a la protección industrial, que tiene por objetivo generar entornos laborales más seguros y más humanos en todos los ámbitos, desde el comercio a la industria, la logística o la construcción. Una empresa que ha sabido ganarse la confianza de sus clientes con su buen hacer y su trato cercano y profesional.

FONGASCAL.

Premio a la RSE.



Alberto Herraiz lidera la empresa **Fongascal**, dedicada a las instalaciones hidráulicas, térmicas, y renovables enmarcadas en los campos de construcción pública, terciaria, industrial y residencial. Su compromiso con el medio ambiente y la sostenibilidad les ha permitido llevar la eficiencia energética a un nivel superior, obteniendo el Sello de Huella de Carbono. Cuenta con equipo especializado en cada área con un fuerte componente tecnológico, que aporta un asesoramiento continuo.

NUESTRO RETO: IMPULSAR LA CREACIÓN DE UNA ENTIDAD DE GESTIÓN Y MODERNIZACIÓN (EGM) EN L'HORTA VELLA

AEMON tiene por objetivo poner en práctica la **Ley 14/2018**, que regula, por primera vez en el ordenamiento jurídico, la colaboración entre los Ayuntamientos y las empresas de nuestros parques empresariales. Para ello, es necesario aunar el esfuerzo de todas nuestras empresas, compartiendo propuestas y soluciones para una gestión de calidad de nuestras áreas industriales, para lo cual es fundamental **constituir una Entidad de Gestión y Modernización (EGM) en cada parque empresarial.**

Una EGM es una **nueva figura jurídica** creada como respuesta a la apuesta por la profesionalización de la gestión de las áreas industriales y para el fomento de la **colaboración público-privada** (mediante convenio entre el Ayuntamiento y el ente gestor del área empresarial). El objetivo último es conseguir espacios donde las empresas puedan desarrollar su actividad de forma óptima y con los mejores servicios disponibles.

Tiene un **funcionamiento democrático** y es de **obligatoria pertenencia** para las parcelas incluidas en el área empresarial, si al menos el 51% de las personas titulares de derechos como de la superficie del área industrial acuerdan su creación.

Apartir de 2023, **cada parque empresarial que cuente con una EGM puede ser objeto de inversiones de IVACE por una cuantía de hasta 1 millón de euros**, en lugar de los 200.000€ contemplados para el resto de parques empresariales.

Nuestro objetivo es que el parque empresarial L'Horta Vella de Bétera se convierta en una EGM, como ya lo son otras áreas como Parque Tecnológico (Paterna), Fuente del Jarro o el Parque Logístico de Valencia. Se trata de una medida indispensable para **que nuestro parque empresarial no se quede atrás y se sitúe a la vanguardia en la Comunitat Valenciana.**

AEMON, comisión promotora de la EGM

Actualmente, desde **AEMON** estamos constituyendo la comisión promotora para la creación de la EGM Horta Vella. Esta comisión está compuesta por el 25% de propietarios de inmuebles/parcelas y de la superficie total.

Estamos completamente convencidos de que este es el camino a tomar si queremos que nuestro parque empresarial mire al futuro y contenga todas las dotaciones e infraestructuras necesarias para favorecer la actividad empresarial y su impulso.

Son muchas las empresas y propietarios que se están uniendo a nosotros en este camino, pero necesitamos más compromisos. Desde aquí, animamos a las empresas a formar parte de la comisión promotora de la EGM para participar en el proceso, estar informado y poder decidir la

naturaleza y características específicas de esta entidad.

El proceso desembocará en una Asamblea General de todos los propietarios de inmuebles/parcelas de L'Horta Vella, y en ella se decidirá si se constituye la EGM. Si se consigue el 51% de los votos, quedará aprobada su creación. Es por ello que os instamos a involucraros en el proceso y participar en él, para contar con toda la información necesaria que os permita tomar vuestra decisión.

El año 2024 va a ser el del impulso definitivo para la EGM, gracias a la contratación de la empresa especializada GAIN, liderada por Romina Moya, que va a trabajar junto a AEMON por constituir la en el menor plazo posible.

Para obtener más información sobre este tema o formar parte de la comisión promotora de la EGM, podéis dirigir os a AEMON a través de nuestros canales de contacto.

La EGM se caracteriza por ser:

- ➔ Una agrupación de adscripción obligatoria para la totalidad de las empresas/propietarios de terreno de cada parque empresarial.
- ➔ Sin ánimo de lucro.
- ➔ De base constitutiva privada, pues se compone de personas titulares de derechos del parque empresarial.
- ➔ De naturaleza administrativa, por las funciones públicas que les son encomendadas, actuando como entidad colaboradora del Ayuntamiento.
- ➔ Con una duración máxima 20 años (prorrogable).

¿Cómo participa mi empresa en la EGM?

El régimen de funcionamiento y adopción de decisiones en una EGM es democrático y la participación de cada empresa se determina por criterios proporcionales (generalmente por su superficie o en función del valor catastral del inmueble). Este criterio se decidirá en Asamblea de todos los propietarios.

La participación de las personas titulares de derechos puede ser sustituida por personas arrendatarias u ocupantes de sus inmuebles por cualquier título legítimo, previo acuerdo entre ellas y comunicación a la EGM.

VENTAJAS

- + gestión eficaz del área empresarial
- + valor añadido y servicios en las áreas industriales
- + incentivos fiscales a las empresas y exclusivas líneas de subvención a la EGM
- + revalorización del patrimonio industrial

Hoja de ruta

- 1º. Creación de la comisión promotora de la EGM (25% de propietarios de naves/ parcelas). **Estamos en este punto.**
- 2º. Elección de la junta directiva.
- 3º. Plan de actuación: memoria, presupuesto, implantación, redacción de estatutos y convenio con el Ayuntamiento.
- 4º. Solicitud formal y aprobación por el Pleno del Ayuntamiento del convenio.
- 5º. Se fija fecha para la Asamblea. En un periodo máximo de 2 meses de debe conseguir la aceptación del 51% de propietarios de suelo y naves para asegurar la EGM.
- 6º. Se celebra la Asamblea y se aprueba la constitución de la EGM con doble mayoría del 51% titulares y 51% de coeficientes de participación.
- 7º. El Pleno municipal ratifica su aprobación.
- 8º. Firma del convenio de colaboración.
- 9º. Registro autonómico de EGM e inscripción en registro de la propiedad.
- 10º- La EGM comienza a funcionar, dirigida por una Junta Directiva.



| | | |
|----------------------|--------------------|---------|
| ■ Clementinas | Caja madera 2,3 kg | 3,90 € |
| | Caja madera 5 kg | 8,25 € |
| | Caja madera 10 kg | 15,99 € |
| ■ Naranja | Caja madera 10 kg | 12,99 € |



EMPRESAS DE BÉTERA ASOCIADAS A AEMON



agrobetera.com



ALAMEDA
MOTOS

aromas

aromasdelcampo
.com



coabe.es



disfood.com



divetis.es



dryade.es

(SIGUE)

EMPRESAS DE BÉTERA ASOCIADAS A AEMON



espaihonda.es



fitocer.com



fongascalsl.com



comunidadvalenciana.
fundacionlaboral.org

GESTIONS
I SERVICIS
BÉTERA



geozone.es



carpinteriahachedecor.
com



helitecnica.es



ibervolum.com



ingalv.es



iser.es



juntademontes
.com



juvial.es



lamburguesa.es



lubrituria.com



amontoro.com



marmolestoral.
com



matclinic.com

MILDOT.ES
CENTRAMOS TU OBJETIVO

mildot.es

nadūnet

nadunet.es

NACRUX
QUÍMICA RESOLUTIVA

nacrux.com

Panificadora CALDERONA

panificadoracalderona.com

**PA
NO
RA
MA**

panorama13.es



rapidparts.es



radaignifugacion.es

SCIENTIFICANATOMY
CENTER

anatomycenter.com

SCHOTTENWOOD
Telas de autor

schottenwood.com



schuller.es



sombreros albero
Desde 1820

sombrerosalbero.es

TEXTIL BATAVIA
SINCE 1755

tejidosignifugos.com



textilvalor.es

ValenciaCamperPark

valenciacamperpark.com

VERDEVELONO

verdeveleno.com

VINILARTE
COMUNICACION VISUAL

vinilarte.com

**AQUÍ
PODRÍA
APARECER
TU EMPRSA**

Desde el año 2000 trabajando por una mejor gestión de nuestros parques empresariales.

- ▶ AEMON Asociación Empresarial nace con la **misión** de defender los **intereses e inquietudes de las empresas** de nuestras áreas industriales.
- ▶ Somos una entidad **sin ánimo de lucro** fundada en el año 2000 que actúa como **interlocutor ante las administraciones públicas**.
- ▶ Operamos en **cuatro municipios y seis parques empresariales**: Moncada 1, Moncada 2, Moncada 3, Alfara del Patriarca, L'Horta Vella (Bétera) y Los Vientos (Náquera).
Somos **más de 170 empresas asociadas**.

NUESTRAS CUOTAS:

EMPRESAS DE HASTA 3 TRABAJADORES: 30 € /TRIMESTRE

EMPRESAS DE 4 A 10 TRABAJADORES: 70 € /TRIMESTRE

EMPRESAS DE MÁS DE 10 TRABAJADORES: 90€ /TRIMESTRE

Miembro de:

607 67 76 76
gestion@aemon.org
aemon.org



CEDAES
Confederación Española
de Áreas Empresariales



FEPEVAL
FEDERACIÓ DE PARCS EMPRESARIALS
DE LA COMUNITAT VALENCIANA