

LEVANTE-EMV
31 / 3 / 2025

POLÍGONOS INDUSTRIALES

Los parques industriales reivindican más inversión para hacer estos espacios más seguros y atractivos tras la dana



Las y los empresarios instan a la colaboración conjunta con todas las administraciones para impulsar el tejido industrial

Las áreas empresariales relanzan su actividad



FEPEVAL
FEDERACIÓ DE PARCS EMPRESARIALS
DE LA COMUNITAT VALENCIANA

Miembro de:



“25 años apoyando la gestión de calidad de las áreas industriales de la Comunitat Valenciana”

Creación de Entidades de Gestión y Modernización
Implantación de Planes de Movilidad Sostenible
Desarrollo de Planes de Emergencia y Seguridad Integral

Impulso de la innovación y digitalización
Software de gestión integral para parques empresariales
Simbiosis industrial y procesos de economía circular

58 Entidades Federadas / 170 Áreas Industriales / 6.000 Empresas.

Los parques empresariales piden al Consorcio de Seguros que acelere las indemnizaciones, urgen a la CHJ a acometer las actuaciones para mitigar el impacto de futuras riadas e instan a las administraciones a trabajar conjuntamente para impulsar el tejido empresarial

Las áreas industriales siguen con «mucha incertidumbre» cinco meses después de la dana

CANDELA GARCÍA
València

La dana del pasado 29 de octubre dejó devastadas las áreas industriales de la provincia de Valencia, especialmente las 57 que están ubicadas en los municipios más castigados por las inundaciones, según el informe de daños en la industria publicado por Cámara Valencia. Así, en la zona cero se han visto seriamente dañadas cerca de 2.400 empresas y 2.888 naves y locales industriales, que son en su mayoría pymes y micropymes, dejando damnificados a 32.000 afiliados. La magnitud de la riada ha sido tal que, en las 87 localidades afectadas, la cuantía total de daños asciende a los 13.316,2 millones de euros, según el estudio.

Ahora, cuando se acaban de cumplir los cinco meses desde la tragedia, las y los empresarios de los parques industriales damnificados siguen tratando de volver a una «normalidad» que no pase solo por la reconstrucción, sino que acabe por modernizar y relanzar estas áreas para hacerlas todavía más atractivas y seguras para la inversión. Una vez pasada la primera fase de la emergencia, donde se sacaron lodo y enseres y se limpiaron las calles, y a pesar de la tremenda afección a nivel de infraestructuras y servicios, los polígonos industriales de las zonas afectadas ha podido retomar el trabajo. «No estamos operativos al 100 % ni mucho me-

nos, pero un gran porcentaje de empresas ya ha reanudado la actividad», comparte Carlos Peinado, gerente de la Asociación de Empresarios La Reva (Asocreva). No obstante, todavía queda mucho por hacer. «En este momento, el sentimiento es de rabia e indignación, por un lado; de esperanza de que vamos a salir de esta, por otro; y también de mucha incertidumbre», comparte Patricia Muñoz, presidenta de la Asociación de Empresarios de Catarroja (AECA).

A nivel particular, los negocios han visto cómo sus naves y locales han quedado devastados. Teniendo en cuenta que el ecosistema empresarial de las zonas afectadas está compuesto mayoritariamente por pymes y micropymes, que no cuentan con un músculo financiero suficiente como para afrontar la reconstrucción por sí mismas, una de las grandes preocupaciones es el cobro de las indemnizaciones del Consorcio de Compensación de Seguros. «Nos hemos encontrado con un tremendo retraso en la peritación, una incertidumbre en las cuantías de las indemnizaciones, una inseguridad sobre si la cuantía era adecuada o no, y cinco meses después el tema todavía no está cerrado. Las empresas no pueden tomar decisiones sobre su continuidad si no conocen la indemnización que van a recibir. Ha sido extremadamente lento», apunta Diego Romá, presidente de Fepeval.

En este contexto, y aunque todavía no hay datos oficiales, son conocedores de algunas empresas que se han visto abocadas a cerrar

y otras que se han trasladado a otras áreas industriales. «Tememos que en julio esta situación empeore, ya que es cuando vence la obligatoriedad de mantener la actividad abierta y el personal contratado vinculada a las ayudas por la dana», señala Muñoz. En este sentido, Romá lleva tiempo reivindicando que se ponga en marcha un «Plan Marshall de ayudas a fondo perdido» para reactivar estas empresas y pide que la Comisión Europea impulse las ayudas necesarias. «Tenemos que trabajar conjuntamente con todas las administraciones para reactivar el tejido empresarial porque si no nos vamos a empobrecer como territorio, las comarcas de l'Horta Sud, del Camp de Túria, y eso no debe pasar», señala el presidente de Fepeval.

Una mayor celeridad

Sobre la situación de las áreas industriales en sí, los daños también han sido importantes en accesos, aceras, alumbrado, alcantarillado, señalética. «Los parques empresariales están devastados, destrozados», sentencia Romá. Como ejemplo, Carlos Peinado sostiene que en Riba-roja continúan «con problemas en el alumbrado, ya que tenemos el 25 % de las farolas tumbadas directamente y otro importante número que no funciona; en la señalética, en los depósitos y depuradoras de agua...». Asimismo, el alcantarillado es una de las grandes prioridades. «Hay puntos que están totalmente colapsados por el lodo, que se



ha convertido en cemento», asegura el presidente de Fepeval.

En el caso de Riba-roja, detalla Peinado, saben que el consistorio ha recibido ya 14 millones de euros para poder reponer las estructuras dañadas. «El ayuntamiento se está volcando, y confiamos en ellos, pero nos preocupa la rapidez a la hora de ejecutar esa cantidad de presupuesto, porque están sujetos a la ley de contratos. Es más complicado, además, porque el polígono sigue operativo, las empresas siguen demandando licencias de operatividad, entonces tienen que simultanear la labor de reconstrucción con la labor ordinaria», matiza Peinado. Esta falta de celeridad es, precisamente, otras de sus grandes reivindicaciones en estos momentos. «Agradecemos

L'Ajuntament d'Aldaia PROP DE TU)



Como muestran las imágenes, los parques empresariales de la provincia de Valencia quedaron duramente afectados por la riada. Cinco meses después, y tras un esfuerzo titánico, han podido retomar la actividad, pero todavía queda mucho por hacer. Fotos de Miguel Angel Montesinos

a todas las administraciones porque sabemos que el esfuerzo que se está haciendo en todas las áreas está siendo bestial, pero en una situación excepcional como esta debería haber herramientas para poder ser más ágiles y dar una respuesta que esté a la altura. Es momento de repensar estas cosas», añade Muñoz.

Y aunque la prioridad ahora es la reconstrucción, este momento también supone una oportunidad para dar un paso más allá y modernizar los parques empresariales. «Después de la dana las zonas afectadas están estigmatizadas, hay que invertir más para darle la vuelta a esto, convertirlas en lugares atractivos para la inversión y seguros para las personas que trabajan allí», asevera el presidente de Fepeval. Una idea que refuerza Muñoz: «Vamos a conseguir no solo volver a reconstruir lo que teníamos, sino además mejorarlo. Para las nuevas inversiones plantearse venir a la zona cero va a ser un plus, pero tenemos que trabajar conjuntamente».

Obras cruciales

En el plano de las infraestructuras, las y los empresarios de los polígonos industriales siguen instando a las administraciones y a la Confederación Hidrográfica del Júcar a que se acomentan las obras necesarias y que ya están proyectadas para poder mitigar el impacto de otra posible riada en las zonas afectadas. En una reunión mantenida entre Fepeval, diferentes áreas empresariales y la CHJ se pusieron sobre la mesa siete proyectos ya redacta-

dos que afectan a distintos cauces y barrancos y cuya ejecución está prevista en los próximos años. «Urgimos que se pongan en marcha los siete proyectos que llevan lustros y lustros en el cajón cogiendo polvo para encauzar, laminar y construir embalses que mitiguen las inundaciones del barranco del Poyo, entre otros. Esas siete actuaciones proyectadas desde hace 15 años se deben acometer de aquí al 2030, porque eso es crucial para asegurar las inversiones de tantísimos parques industriales, pero también para garantizar lo más importante, que es la seguridad de los trabajadores y trabajadoras», defiende Romá.

Respecto a la seguridad y otras actuaciones para mitigar el efecto de otras posibles riadas, Peinado recuerda que, de manera individual, hay muchas empresas que se están planteando incorporar en sus naves y locales medidas de autoprotección, como las barreras anti inundaciones. «Esto tiene un coste económico, por eso nos gustaría que impulsaran ayudas en ese sentido. Hablamos de naves muy grandes y el desembolso es muy importante», afirma el presidente de Asocreva. Aunque estas medidas son siempre recomendables, Muñoz insiste de nuevo en que «lo que hay que hacer es acometer las obras que están pendientes y que debían de estar hechas ya hace tiempo».

Con todo, y aunque es difícil establecer plazos, las áreas empresariales esperan volver a esa «normalidad» de la que todo el mundo habla en un tiempo de mínimo un año, siempre y cuando desde las administraciones se lleven a cabo las actuaciones necesarias para la recuperación del tejido empresarial. «La resiliencia está en el ADN de los valencianos y las valencianas. Vamos a salir adelante, pero tenemos que hacer todos en los próximos años un esfuerzo muy grande de relanzamiento social y económico de las zonas afectadas por la dana», sostiene Romá. En la misma línea, la presidenta de AECA concluye que los empresarios «somos de tirar para adelante y es lo que estamos haciendo en la mayoría de los casos. Los que no están pudiendo hacerlos es a los que estamos intentando llegar e intentando que conozcan todas las herramientas, no solo de financiación, sino de otras iniciativas que se están moviendo a título empresarial, para intentar conseguir que ninguno de ellos deje su actividad por no tener un asesoramiento, una ayuda o un soporte». ■



tpf

CONSULTING

CONSULTORÍA INMOBILIARIA

ASESORÍA DE INVERSIONES

aspor

ENGINEERING

SERVICIO INTEGRAL DE INGENIERÍA

MANTENIMIENTO DE ACTIVOS

tpfconsultora.es | aspor.es

661 73 73 73

TU LOGÍSTICA A OTRO

NIVEL

EDUARDO ENRIC
Paterna

Paterna es cuna de emprendedores, autónomos y modelo de liderazgo empresarial que no cesa de atraer nuevas inversiones año tras año ampliando así la superficie de suelo industrial que ocupan los seis polígonos industriales que alberga la ciudad. «Paterna continúa impulsando el crecimiento, la competitividad y la innovación empresarial en la Comunitat Valenciana, unas cualidades que redundan en la generación de empleo y en la tasa de actividad económica del municipio», presume su alcalde Juan Antonio Sagredo, orgulloso de que Paterna, la ciudad valenciana de más de 50.000 habitantes con mayor renta per cápita, se haya convertido en epicentro y motor empresarial autonómico y nacional.

Por todo ello, no es casualidad que Paterna haya sido la primera ciudad de la Comunitat Valenciana distinguida como Municipio Industrial Estratégico, reconocimiento otorgado en el último trimestre del pasado año. Y es que la ciudad es merecedora de esta catalogación otorgada por la Generalitat Valenciana al superar el millón de metros cuadrados de suelo industrial avanzado que exige la distinción y al tener dos Zonas Industriales Avanzadas como Parc Tecnològic y Fuente del Jarro. «Esta distinción nos anima a continuar trabajando en la misma línea de compromiso y de excelencia industrial para consolidar nuestro liderazgo como enclave estratégico empresarial y motor económico de la Comunitat Valenciana y de España», destaca el primer edil.

Desde que entró en vigor la Ley 14/2018, de 5 de junio, de gestión, modernización y promoción de las áreas industriales de la Comunitat Valenciana, el equipo de gobierno socialista de Paterna liderado por Sagredo ha sido muy activo en la puesta en marcha de las actuaciones contempladas en la misma con una apuesta clara en inversiones para seguir estando a la vanguardia en la mejora y modernización de sus zonas empresariales.

Fruto de este compromiso y de la clara apuesta por la colaboración público-privada entre el Ayuntamiento de Paterna y las diferentes entidades gestoras de los polígonos y parques empresariales, Paterna cuenta ya con tres EGM de las seis áreas industriales que dispone en su término municipal: el Parque Empresarial Táctica, el Parc Tecnològic y el Polígono Industrial Fuente del Jarro.

Gestión eficiente y con recursos

La catalogación de EGM ha conllevado una gestión más eficiente y con mayores recursos, optando de este modo a desarrollar mejoras significativas en infraestructuras y servicios, además de facilitar un entorno de trabajo más seguro, sostenible y moderno en estas zonas industriales. Entre las ventajas destacadas se incluyen la posibilidad de implementar servicios de valor añadido, el desarrollo de proyectos como planes de movilidad sostenible o economía circular, entre otros.

Precisamente, el área empresarial



Imagen aérea de las áreas industriales de Paterna. | A.Paterna

Paterna, eje de liderazgo empresarial en la C. Valenciana y en España

El municipio no cesa de atraer nuevas inversiones año tras año ampliando así la superficie de suelo industrial



El alcalde de Paterna, Juan Antonio Sagredo, se reúne en la EGM Parc Tecnològic. | A.Paterna

El municipio tiene hasta seis áreas empresariales, tres EGM y dos Zonas Industriales Avanzadas

Es la primera ciudad de la C. Valenciana declarada como Municipio Industrial Estratégico

La ciudad lidera la creación de empleo con 2.935 nuevos puestos de trabajo en enero

Fuente del Jarro, una de las más grandes de España y Europa, conmemoró el año pasado su 50 Aniversario. Medio siglo de desarrollo industrial y un referente tanto autonómico y nacional que ha impulsado a Paterna a convertirse «en un municipio muy atractivo para vivir, trabajar, estudiar y ser feliz», en palabras del alcalde Juan Antonio Sagredo, que además preside la asociación Paterna Ciudad de Empresas.

Debido a todos estos atractivos económicos y de calidad de vida, no es de extrañar que Paterna esté a punto de convertirse en Gran Ciudad, pues ya ha superado los 76.000 habitantes, uno de los requisitos necesarios para su obtención.

Buenas cifras económicas

Además, este año la ciudad continúa sacando pecho de sus buenas cifras económicas que la sitúan a la cabeza en la creación de empleo y el autoempleo a nivel provincial. Sigue siendo líder en creación de empleo y contrataciones de la provincia con 2.935 puestos de trabajo creados en el mes de enero y consolida su tendencia a la baja del paro por debajo de los 4.600 desempleados en el mes de febrero.

Sin duda, la ciudad de Paterna puede presumir de todo un músculo y potencial económico y empresarial resultado de la efectiva puesta en marcha de nuestra Estrategia de Desarrollo Económico Local (EMDEP) que le ha permitido alcanzar la excelencia en la áreas empresariales que redunda en una mejora de la competitividad de las empresas allí instaladas, de la calidad de vida de los trabajadores y trabajadoras y en la generación de actividad económica y empleo. ■

TERESA GIMÉNEZ
València

Abrirse paso en el mundo empresarial no es fácil, menos aún lo es liderar los procesos de modernización de las áreas industriales. Romina Moya comenzó en el mundo de las áreas industriales en 2013 gestionando los polígonos de Almussafes (Juan Carlos I y Norte), destacado por empresas como Ford. Tras años de esfuerzo y gracias a la ley 14/2018 que permitió la creación de Entidades de Gestión y Modernización en las áreas industriales (EGM), Romina Moya creó GAIN (Gestión de Áreas Industriales), una empresa centrada en la mejora continua de estos focos empresariales. Las EGM unen a las empresas de un área industrial y son una herramienta imprescindible para la mejora de los polígonos, ya que pueden captar ayudas del Ivace de hasta un millón de euros.

GAIN trabaja junto a las empresas integrantes de la EGM y el ayuntamiento del municipio para detectar las necesidades de las empresas en campos como infraestructuras o seguridad. Este trabajo se materializa en planes de actuación que suponen el compromiso de las administraciones para atajar estos problemas que, gracias a las ayudas del Ivace se materializan en mejoras sustanciales. Es el mejor ejemplo de lo que la colaboración público-privada puede lograr.

La dedicación de Romina Moya por las áreas industriales se debe a una vocación de servicio para mejorar estos focos empresariales que tradicionalmente han estado al margen de la sociedad. En palabras de Romina

Romina Moya (GAIN), la 'poligonera' artífice del 40 % de EGM de la C. Valenciana

La empresa GAIN se centra en la mejora continua de las áreas industriales de la Comunitat Valenciana



Romina Moya junto al equipo de GAIN. | GAIN

Moya: «Tenemos que reivindicar los polígonos, por eso en GAIN nos hacemos llamar 'poligonera@', porque hay que estar orgulloso de estos motores económicos que a menudo se han relacionado con aspectos negativos». Moya destaca la importancia de crear comunidad: «En muchas ocasiones las empresas que comparten espacio en un polígono ni siquiera se conocen, la EGM sirve de pretexto para crear sinergias y generar comunidad».

GAIN tiene un papel predominante en la creación de EGM en la Comunitat Valenciana. Actualmente, la empresa de Romina Moya ha creado casi el 42 % de todas las EGM de la Comunitat Valenciana, de las cuales gestiona el 32 %. En la provincia de Valencia, la cifra asciende al 50 % y cuenta entre sus clientes con las áreas industriales Juan Carlos I y Polígono Norte de Almussafes, PLV (Parque Logístico de Valencia) en Riba-roja o la recientemente creada en la pedanía Forn d'Alcedo.

La innovación como motor en GAIN

Moya lanzó su proyecto empresarial en un entorno en el que no había más hoja de guía que la reciente Ley 14/2018, por lo que hubo que construir un modelo de negocio eficiente que pasaba por un proceso de digitalización. Hoy, GAIN cuenta con su propio software de gestión que recoge la información necesaria con una eficiente base de datos de clientes para llevar a cabo una gerencia integral. Además, Moya publicó en 2023 *Cambiando la realidad: hacia una gestión eficiente de las áreas industriales*, un libro donde plasma su experiencia de una década como gestora y da las claves para aquellas personas relacionadas con los polígonos industriales. ■

3 EGM

EGM Parc Tecnològic
EGM Fuente del Jarro
EGM Tàctica

+ 500.000 m²

Suelo industrial
avanzado

LÍDER

En actividad económica
de la provincia

PATERNA

Municipio Industrial Estratégico

Paterna

[CIUDAD DE EMPRESAS]

www.paternaciudaddeempresas.es



AJUNTAMENT DE
Paterna



Área industrial de Catarroja en la que el Ivace+i ha destinado fondos para su recuperación. | Ivace+i

Ivace+i destina 6,5 millones a la limpieza y recuperación de 40 áreas industriales tras la dana

Las tareas de limpieza han ayudado a los municipios afectados a acondicionar los espacios industriales y a las empresas a reanudar su actividad

JOAN BATALLA
València

El Instituto Valenciano de Competitividad e Innovación, Ivace+i, ha destinado 6,5 millones de euros a la limpieza y acondicionamiento de accesos y viales de 40 áreas industriales de la provincia de Valencia dañadas por la riada. Esta importante inversión se ha realizado mediante un contrato de emergencia que ha permitido dar una respuesta rápida y efectiva a las necesidades de los parques empresariales y de las empresas instaladas en ellos, que tras las inundaciones vieron afectada y paralizada su actividad.

La consellera de Innovación, Industria, Comercio y Turismo y presidenta de Ivace+i, Marián Cano, destaca «la inmediatez con la que hemos actuado para ayudar desde el primer momento a los municipios y a las empresas a recuperar sus espacios industriales, vitales para la economía local». «Las actuaciones de limpieza han fomentado un entorno seguro, facilitando condiciones propicias para acceder a los centros de trabajo y para reanudar la actividad», añade.

Las tareas se iniciaron el 9 de noviembre y concluyeron el 27 de diciembre. Han sido ejecutadas a través de cuatro empresas adjudicatarias que han actuado sin descanso



La consellera de Innovación, Industria, Comercio y Turismo, Marián Cano. | Ivace+i

en diferentes zonas geográficas coordinadas con los ayuntamientos de las localidades afectadas y con el Consorcio Provincial de Bomberos de Valencia.

Los trabajos se centraron en una primera fase en la retirada de lodo y liberación de obstáculos y voluminosos de los viales de las áreas industriales que impedían el acceso a

Las ayudas de Ivace+i para la mejora de áreas industriales de 2025 serán plurianuales

las empresas y con las que se garantizaron unas condiciones mínimas de salubridad.

También se retiraron los enseres que depositaban las propias empresas en los viales. Posteriormente, se llevó a cabo el baldeo y limpieza de calles y aceras para recuperar su aspecto inicial.

Cabe destacar que, una vez iniciadas las acciones, se llevó a cabo una ampliación de los efectivos y recursos para ajustar las actuaciones y dar respuesta a las necesidades de las áreas industriales.

En total se movilizaron 125 operarios, 25 brigadas especializadas y cerca de 100 vehículos como es el caso de dumpers, retroexcavadoras, camiones bañera, centauros, palas cargadoras, hidro limpiadores y equipos de baldeo y camiones barredores.

40 áreas industriales de 15 municipios

Las actuaciones de limpieza se han llevado a cabo en Parque Logístico de Valencia, l'Oli-veral, Sector 14, Casanova, Sector 13, Sector 12 y Mas de Baló de Riba-roja, Camí La Marjal, l'Hort de Calafre, Sector 2A, UE 14, UE 15, UE 16 y UE 18 de Albal, la zona empresarial de Alfafar y El Bony de Catarroja.

También en Carrascal Oeste, Carrascal Este, Vereda Nord, Vereda Sur, San Francisco y El Polió de Beniparrell, el polígono industrial de Massanassa, La Mina, La Pascualeta y L'Estació de Paiporta, el área industrial de Benetússer, Faitanar, Alquería de Moret y Alquería de Raga de Picanya.

Asimismo, se ha trabajado en el polígono industrial de Sedaví, el área industrial de Horno de Alcedo, El Coscollar, La Lloma y El Pou de Aldaia, Cotes, Pepe Miquel, Copal y El Nucli de Algemesí y Suelo industrial A de Quart de Poblet.

Transporte gratuito trabajadores

Tras la riada, Ivace+i puso en marcha otra importante medida con una inversión cercana a los 127.000 euros: el transporte gratuito mediante autobuses para las personas trabajadoras de las áreas industriales de l'Horta Sud (Sedaví, Alfafar, Massanassa, Catarroja, Albal y Beniparrell) y de Juan Carlos I de Almussafes, para garantizar y facilitar el acceso a los centros de trabajo.

Ayudas plurianuales

La consellera asegura que estas actuaciones demuestran que para Ivace+i las áreas industriales son una prioridad porque son generadoras de empleo y crecimiento. En este sentido, destaca que se está ultimando la tramitación de la convocatoria de ayudas directas para su mejora y modernización correspondiente a este año.

En este sentido, avanza que tendrán carácter plurianual para 2025 y 2026. «Una medida que permitirá a los ayuntamientos contar con un mayor plazo para la planificación y ejecución de los proyectos de mejora facilitando una gestión más eficiente y efectiva de los recursos». ■

TERESA GIMÉNEZ
València

La Asociación Empresarial Aemon ha realizado balance de las actividades realizadas durante los últimos meses que han estado centradas en dar un impulso a la entidad y fortalecer las sinergias de la asociación como motor de los parques empresariales que se asientan en los municipios de Moncada, Bétera, Alfara del Patriarca y Náquera.

Desde la directiva resaltan que «desde el primer momento hemos mantenido reuniones con los alcaldes y responsables de industria de todos los municipios, encuentros en los que ha quedado patente la buena sintonía y colaboración para avanzar en la mejora de los parques empresariales».

En este sentido, el presidente Aemon, José Miguel Belda, destaca las intensas conversaciones que hicieron posible la aprobación de la EGM de Alfara de Patriarca y del polígono 2 de Moncada que «marca la hoja de ruta que tenemos que seguir desde Aemon que es conseguir unos parques empresariales sostenibles y competitivos que cumplan con los estándares de excelencia».

El equipo directivo de la asociación quiere centrar sus prioridades en estrechar la colaboración de los parques empresariales con los ayuntamientos de los cuatro municipios donde tiene presencia y poner en valor la fortaleza del tejido empresarial de Aemon situado en un enclave estratégico.

Las obras de infraestructura viaria alrededor de la A7 y en el entorno de los polígonos que forman parte de la asociación van a

Aemon fortalece la colaboración de los parques con los ayuntamientos

La asociación empresarial destaca la creación de la EGM de Alfara de Patriarca y del polígono 2 de Moncada

ser decisivas para atraer nuevas empresas y fortalecer la actividad de la asociación.

Desde de la directiva que encabeza José Miguel Belda y la adjunta a la presidencia Àngels Margaix se quiere poner en valor la celebración del 25 aniversario de Aemon. Una asociación que agrupa a más de 150 empresas, con presencia en 4 municipios y una fuerza laboral de 5.000 trabajadores. Cumplir 25 años es un motivo para manifestar nuestra gratitud a los que han participado en esta andadura en particular a los presidentes, Francisco Giner, Carlos Ribes, Camilo Falcón, Carlos Bernabé, Paco Camps y José Durá. ■



Reunión de la Asociación Empresarial Aemon con el Ayuntamiento de Bétera. | L-EMV

La startup de **Álvaro** ha crecido y necesita un área industrial con los mejores servicios y comunicaciones.

Maite y Ricardo apuestan por la innovación para impulsar su empresa familiar.

Laura está pensando en aprovechar la azotea para producir la energía de toda su comunidad.

Ana lo tiene claro: es el momento de buscar clientes internacionales para su negocio.

CUANDO UNA BOMBILLA SE ENCIENDE, NO DEBERÍAMOS DEJAR QUE SE APAGUE

Ivace+i, contigo para hacer realidad tus proyectos.

GENERALITAT VALENCIANA | ACI ARA | IVACE+i

Manises, el despegue de la innovación y el aterrizaje del comercio mayorista

El polígono industrial La Cova se consolida como un ecosistema empresarial de comercio mayorista

EDUARDO ENRIC
Manises

Manises es el enclave estratégico con mayor potencial del área metropolitana de Valencia y, tal vez, uno de los términos municipales con más proyección industrial de toda la provincia. Motivos no le faltan a este municipio de l'Horta Sud, puesto que el Ayuntamiento de Manises está llevando a cabo una hoja de ruta ambiciosa para convertir las áreas empresariales del municipio en espacios más eficientes, resilientes y atractivos para la inversión, además de ejecutar acciones de lo más revolucionarias para impulsar la transformación de sus polígonos. De hecho, hace pocas semanas, Manises recibió la distinción 'Ciudad de la Ciencia y la Innovación' por parte del Ministerio de Ciencia, Innovación y Universidades.

El concejal de Promoción Económica, Empleo y Desarrollo Local del Ayuntamiento de Manises, Rafael Mercader Martínez, sostiene que «desde este consistorio trabajamos para que Manises sea una ciudad preparada para los retos del presente y del futuro: apostamos por polígonos vivos, conectados, sostenibles e inteligentes».

El municipio de Manises está experimentando un profundo proceso de transformación de sus áreas industriales. En concreto, dos enclaves estratégicos dan buena muestra de esta evolución. Por una parte, el polígono industrial La Cova, que está dedicado principalmente al comercio mayorista de productos importados. Por otra parte, la localidad valenciana también posee el polígono Parque Empresarial del Aeropuerto, convertido a día de hoy en Entidad de Gestión y Modernización (EGM) Aeropuerto Manises, una zona que está espe-

cializada en logística, servicios avanzados y transformación digital.

El primero de ellos, el polígono industrial La Cova, está ubicado en el oeste del casco urbano de Manises. Este espacio, reconocido como un importante centro de distribución mayorista de productos de origen asiático, se ha convertido en todo un referente para la venta a empresas minoristas, especialmente en los sectores de textil, bazar, hogar, juguetes y complementos. La Cova concentra un gran volumen de la actividad comercial que abastece a tiendas de toda la Comunitat Valenciana y del resto de España.

La EGM Aeroport Manises coge impulso en sectores clave como la logística y los servicios tecnológicos

La EGM Aeroport Manises representa el modelo emergente de la zona industrial del siglo XXI. Nacida como evolución del área industrial, esta entidad agrupa a empresas del polígono junto al Aeropuerto de Manises, y cuenta ya con más de un 90 % de sus propiedades en pleno funcionamiento, especializadas, sobre todo, en logística, transporte, importación y exportación, así como servicios tecnológicos, que la posiciona como un hub industrial clave dentro del Corredor Mediterráneo. Uno de los elementos más innovadores del plan de trabajo de la EGM Aeroport Manises ha sido la incorporación de forma-



Asamblea general de la EGM Aeroport Manises EGM. A. M.



EGM Aeroport Manises, zona industrial donde se están ultimando las obras de modernización. A. M.

ción especializada en inteligencia artificial dirigida a las empresas de este polígono.

Con una base sólida en sectores tradicionales como la cerámica y el comercio, Manises avanza hacia un nuevo modelo económico en el que la industria logística, la innovación tecnológica y la conectividad internacional jugarán un papel protagonista. En este contexto, tanto La Cova como la EGM Aeroport Manises representan dos caras complementarias del mismo objetivo: consolidar Manises como un referente industrial y logístico del Mediterráneo.

El Ayuntamiento de Manises está ultimando la tercera fase de las obras de modernización del polígono Parque Empresarial del Aeropuerto, con el objetivo de mejorar las dotaciones municipales en esta zona industrial para el beneficio de las empresas establecidas, así como para atraer nuevas compañías. Estas obras corresponden a las actuaciones del proyecto 'Modernización Parque Empresarial Aeropuerto Fase III', que recibe una subvención del Ivace, un importe completado con fondos propios del consistorio. ■





Los principales daños ocasionados por la dana son la destrucción de señalización, de vallados, alumbrado, cerramientos o las instalaciones de drenaje. | A. Q. P.

Quart de Poblet destinará al polígono el grueso de los 32 millones del Gobierno central

El ayuntamiento quiere mejorar y reparar los más de 2.000 m² arrasados por la dana y adaptarlos al futuro

TERESA GIMÉNEZ
Quart de Poblet

El Ayuntamiento de Quart de Poblet ya ha recibido del Gobierno central los 32,1 millones de euros para financiar las obras de reparación, restitución o reconstrucción de infraestructuras, equipamientos, instalaciones y servicios dañados por la dana. Este dinero se distribuirá en cinco actuaciones elaboradas por los técnicos municipales de Quart de Poblet. En cuanto el Gobier-

no central dé luz verde a los proyectos, los 32,1 millones se traducirán en acciones concretas.

El equipo de Gobierno municipal dirigido por Cristina Mora ha planteado que dos de las cinco actuaciones se destinen a mejorar y reconstruir los más de 2.110 metros cuadrados del área industrial arrasados por la dana. La alcaldesa es consciente de que el Polígono Ciudad Mudeco es uno de los grandes perjudicados por esta catástrofe.

Por ello, los técnicos municipales han realizado varios informes en los que pro-

ponen que no solo hay que reconstruir, sino hacerlo de forma que, si vuelve a ocurrir, se evite o minimice el riesgo de inundaciones.

Los principales daños ocasionados por la dana, tanto en el polígono ubicado al sur de la autopista A-3 como el ubicado al norte, incluyendo ambas vías de servicio, son la destrucción de señalización, de vallados, alumbrado, cerramientos y elementos de balizamiento, afecciones a bases y paquetes de firme. También se han visto muy afectadas las instalaciones de drenaje.

Por otro lado, el Ayuntamiento mantiene la reivindicación a la Confederación Hidrográfica del Túrria para que se realice cuanto antes el encauzamiento del Barranco del Poyo y otras obras de defensa que eviten inundaciones.

Reparación de pavimentos

De momento, entre las actuaciones que actualmente se están realizando, algunas de ellas ya finalizadas, se encuentran las obras de reparación del pavimento por valor de 200.000 euros. ■

La catástrofe natural que padecimos el pasado 29 de octubre afectó a la zona de nuestro polígono industrial al norte de la A3, conocida como Ciudad Mudeco, la más cercana al barranco de El Pozalet, pero también afectó a la zona sur. No es la primera vez que se inunda, pero no porque se encuentre en una zona inundable, sino porque históricamente no se han ejecutado las infraestructuras necesarias para evitar que una riada sin precedentes se lo llevara todo por delante.

La terrible experiencia que hemos vivido debe servirnos para centrar el debate, para no perder de vista que el cambio climático es una realidad y debemos actuar en consecuencia. El polígono es nuestro gran activo, ya que forma parte de la red de polígonos in-

Opinión

Objetivo: un polígono mejor y más seguro



CRISTINA MORA LUJÁN

Alcaldesa de Quart de Poblet

dustriales del área metropolitana de Valencia, está situado estratégicamente, muy bien conectado con los grandes ejes viarios. Por este motivo, no hemos dudado ni por un momento en aprovechar la oportunidad de destinar el grueso de los fondos recibidos del Gobierno Central a nuestro polígono.

Vamos a actuar en la reconstrucción, pero no solamente reparando los daños. Nuestro objetivo es mucho más ambicioso. Pensamos que debe haber un compromiso de todas las administraciones con la mirada puesta en los ODS para el año 2050, para que no vuelva a suceder que un trabajador o una trabajadora no tenga una empresa a la que acudir al día siguiente de un desastre natural como el que hace unos meses hemos vivido. ■

JOSEP BARTUAL ROIG
València

Vara de Quart quizá debería replantearse la tajante categorización que ofrece la locución «polígono industrial». Dos palabras que siempre preceden a esta área empresarial situada en la zona oeste de la ciudad de València —distrito de Patraix—. Continúa siendo una zona de gran concentración de actividades, pero con los años ha ido perdiendo su carácter industrial para convertirse en un espacio en el que cohabitan negocios de toda índole: desde concesionarios de coches, pasando por gasolineras, supermercados, centros logísticos, centro de oficinas de diversas compañías, servicios deportivos, de movilidad y, próximamente, contará con un gran centro de datos. Pero además también dispone de

Bienvenidos al polígono más atípico

Vara de Quart ha perdido la mayor parte de su carácter industrial para reconvertirse en una área empresarial que apuesta por la innovación

una zona residencial, lo cual complica este galimatías urbano.

Lo cierto es que en Vara de Quart todo es atípico. Es el único polígono industrial ubicado en el entorno urbano de València, tras ser engullido por la expansión del Cap i Casal, y aunque está bien conectado para el transporte de mercancías merced a su cercanía a la circunvalación V-30, el resto de opciones de movilidad dejan bastante que desear. Sin parada de metro, ni un bus que atravesase sus calles, los miles de trabajadores que cada día acuden a su lugar de trabajo en el polígono dependen de su vehículo privado, en una área con escasa capacidad de aparcamiento. Afortunadamente la movilidad ciclista se resolvió con un carril bici que cruza en horizontal toda el área empresarial.

El pasado y el romanticismo

El nombre Vara de Quart podría estar relacionado con la delimitación territorial y los caminos reales que pasaban por València. Vara hace referencia a una antigua unidad de medida utilizada en la Corona de Aragón, y Quart probablemente alude al Camí de Quart, que conectaba la ciudad con el municipio de Quart de Poblet. La concentración de industrias en la zona propició la construcción en 1883 de una estación de trenes de mercancías y pasajeros. Tras perder su uso para el transporte de mercancías, la estación acabó evolucionando para ser actualmente una parada de la red de Cercanías, que lleva por nombre València-Sant Isidre.

Lo que convierte en el polígono en un espacios con aire romántico es el nombre de sus calles, dedicadas a oficios antiguos de la ciudad de València. Reflejan el pasado industrial y artesanal de la zona. Por ejemplo, Pedrapiquets hace referencia a los picapedreros, que eran los obreros encargados de cortar y trabajar la piedra; Velluters se refiere los trabajadores del sector textil, específicamente aquellos que se dedicaban a la fabricación de terciopelo; Traginers eran los transportistas que llevaban mercancías en carretas o carros, principalmente en las zonas rurales; Escudillers eran los artesanos especializados en la fabricación de escudos y armaduras; y Fogainers eran los trabajadores de la leña y el carbón, dedicados a cortar, almacenar y vender madera para la fabricación de fuego o para la industria relacionada con la leña, como la cerámica.

Futuro innovador

Pero hablemos de presente. ¿Hacia dónde se encamina el mal llamado polígono in-



Vista general del polígono Vara de Quart desde los edificios residenciales que lindan con la V-30. | José Manuel López

AeMON
ASOCIACIÓN EMPRESARIAL

25
ANIVERSARIO
2000-2025



Levante-EMV es una de las empresas instaladas en Vara de Quart. | José Manuel López

dustrial de Vara de Quart? Después de protagonizar diversos vaivenes en su planificación urbanística, el Ayuntamiento de València quiere reconvertir esta área en un distrito de innovación. Así, la intención dirigir las 59 hectáreas de suelo en un lugar donde se implanten nuevas actividades económicas, y un espacio urbano que disfrute de la calidad ambiental, paisajística y niveles de servicios de los que hoy adolece. Es un ambicioso plan que comenzó a gestarse en el pasado mandato y que ahora comienza a tomar forma tras el anuncio de la construcción del primer gran centro de datos de la capital valenciana, que se ubicará en una parcela de 6.500 metros cuadrados de superficie total situada entre Tres Forques y Llanterners, donde antiguamente se ubicaba el depósito de la grúa de vehículos.

El centro de datos dará servicios para corporaciones, pymes, administraciones públicas, integradores de servicios tecnológicos y empresas del sector tecnológico. El edificio estará preparado también para albergar sistemas de supercomputación, alta densidad e inteligencia artificial, incluyendo soluciones de refrigeración líquida. Una vez finalizada la construcción, el edificio de supondrá una ampliación significativa de la infraestructura de telecomunicaciones, capacidad instalada para el almacenamiento y computación de

La construcción de un gran centro de datos es el primer paso para el «Distrito Innovador»

datos en la Comunitat Valenciana, lo cual beneficiará a las compañías locales para sus necesidades actuales y será un factor clave que atraerá a nuevas corporaciones tecnológicas e industriales tanto a nivel nacional como internacional.

Y más vivienda para la ciudad

La expansión de las zonas residenciales con la construcción de nuevas viviendas es otra de las ambiciones de este futuro distrito innovador. Lo que se persigue es destinar un 20-30 % del suelo, unos 50.000 metros cuadrados, para construir unas mil viviendas, el 30 % de las cuales serían de protección pública. Además habrá un 10 % del espacio que se destinará a dotaciones, servicios y zonas verdes. O al menos ese es el plan que sobre el papel quiere desarrollar el Ayuntamiento de València. ■

Táctica impulsa un plan para mejorar la movilidad

La iniciativa promociona el coche compartido, el transporte público o la mejora de los accesos

S.R.
València

La EGM Parque Empresarial Táctica, en colaboración con el Ayuntamiento de Paterna, está trabajando una serie de iniciativas incluidas en su Plan de Actuación 2025 destinadas a mejorar la movilidad en el entorno empresarial. El intenso crecimiento del parque hace preciso desarrollar acciones orientadas a la creación de un modelo más sostenible, eficiente y orientado al bienestar de las personas.

Una de las líneas de acción, se basa en la promoción del uso compartido del coche, a través de campañas educativas que informarán sobre los beneficios de estas plataformas, como la reserva de zonas de aparcamiento específicas. Asimismo, se están promoviendo medidas para mejorar la movilidad en horas punta, con acciones

como la flexibilidad horaria, el teletrabajo o el transporte corporativo. Además, se estudia la puesta en marcha un sistema de reconocimiento a las empresas más comprometidas mediante un ranking que ponga en valor su implicación.

Otra línea estratégica es la mejora del transporte público. Se mejorará el conocimiento de las nuevas líneas municipales y de las lanzaderas gestionadas por la conselleria. Paralelamente, se establecerán reuniones de trabajo para ajustar las paradas y frecuencias a las necesidades reales de Táctica. También se trabaja para la instalación de marquesinas en las paradas de autobús.

Finalmente, se considera necesario abordar la mejora de los accesos desde la CV-35 y la CV-365, por las principales entradas al parque empresarial, así como mejorar la comunicación entre el parque y las estaciones de metro mediante carril bici. ■



Imagen de uno de los accesos a la EGM Parque Empresarial Táctica. | Táctica



35 AÑOS DE AMANECERES TECNOLÓGICOS



egm
Parc Tecnològic Paterna

35
AÑOS
1990
2025

táctica
EGM PARQUE EMPRESARIAL

Trabajamos por:

- ✓ Una Movilidad sostenible y accesible
- ✓ Más seguridad e infraestructuras
- ✓ Sostenibilidad y economía circular
- ✓ Innovación y competitividad

egm@aetactica.com / 961 362 882



ENTIDAD URBANÍSTICA
COLABORADORA
POLÍGONO
EL PLA ALCASSER
www.elplaalcasser.org



Polígono Industrial L'Andana. PATERNA.
Tel. 617 644 048 administracion@ae-landana.com



Imagen aérea de las instalaciones del Parque Tecnológico de Paterna. | L-EMV

Parque Tecnológico: 35 años como referente de innovación

La Entidad de Gestión y Modernización está preparando actividades conmemorativas para fomentar la conexión entre empresas y talento

EDUARDO ENRIC
València

Este 2025, el Parque Tecnológico celebra su 35º aniversario, un periodo de tiempo en el que ha consolidado su papel clave en la innovación, la investigación y el desarrollo tecnológico en la Comunitat Valenciana.

Desde su creación en 1990, la misión del Parque Tecnológico es conformar un espacio que permita la colaboración entre empresas, centros de investigación y universidades para impulsar la innovación, la competitividad y el crecimiento del sector tecnológico e industrial en la región. Hoy, con más de 600 empresas e instituciones asentadas en su entorno, se ha convertido en un referente dentro de las áreas empresariales de la Comunitat Valenciana.

Un factor clave en la consolidación del Parque ha sido contar con un ente gestor profesional. En 2019, la antigua Entidad de



Reunión por el aniversario de la EGM Parc Tecnológico. | L-EMV

Conservación evolucionó a Entidad de Gestión y Modernización (EGM), convirtiéndose en la primera de la Comunitat Valenciana en adoptar esta figura jurídica bajo la Ley 14/2018 de Áreas Industriales. Gracias a su modelo de gestión, dotaciones y servicios, el Parque cuenta con la máxima calificación otorgada por la Generalitat Valenciana: Área Industrial Avanzada.

El trabajo de la EGM, además de velar por la atención y mejora de los espacios e infraestructuras comunes, ha permitido la puesta en marcha de iniciativas estratégicas como el Plan de Movilidad, el Plan de Seguridad Industrial o el Plan director de Infraestructura Verde, Paisajismo y Espacio Público. Además, ha impulsado proyectos clave que superan el propio ámbito geográfico del área empresarial, como el Observatorio de la Sostenibilidad y Transparencia Empresarial (OBSET). Al mismo tiempo, cabe señalar acciones como Tecno-compromiso, que fomenta la colaboración con entidades sociales del entorno o Ciencia y Tecnología en Femenino, iniciativa impulsada por APTE, que busca reducir/errar la brecha de género en las carreras STEM, aquellas relacionadas con la ciencia, la tecnología, la ingeniería y las matemáticas. La incorporación de una Agente de Innovación al equipo gestor es una nueva prueba de la constante preocupación por ofrecer nuevos recursos que redunden en la competitividad de sus empresas.

Actividades conmemorativas

Para celebrar este 35º aniversario se ha diseñado una identidad visual especial que simboliza los 35 años de «amaneceres tecnológicos». Este distintivo es el hilo conductor de una programación llena de eventos, entre los que destaca la Gran Noche del Parque, una gala exclusiva que reunirá el próximo mes de junio a directivos, autoridades y representantes del sector empresarial en un entorno propicio para el *networking* y la generación de nuevas oportunidades de colaboración. El evento más multitudinario será, como cada año, el X Concurso de Paellas, que congregará este mes de abril a miles de empresarios y trabajadores en una jornada festiva y de convivencia. La Carrera de Relevos es una novedad ideada para fomentar la competitividad amistosa y el trabajo en equipo a través del deporte. Por otro lado, se está preparando una nueva edición del TecnoForum, encuentro empresarial centrado en la innovación y la tecnología, con especial foco en el *Corporate Venturing* y la financiación de la innovación, donde se darán cita expertos del sector en ponencias y mesas redondas. Además, se celebrarán durante el año diversos desayunos temáticos enfocados en la sostenibilidad y la innovación social, con presentaciones sobre buenas prácticas en responsabilidad social corporativa (RSC).

Oportunidades

La celebración del 35º aniversario brinda una excelente oportunidad para empresas y entidades interesadas en colaborar y patrocinar estos eventos. Participar en esta celebración supone una excelente vía para fortalecer la presencia en el ecosistema empresarial, aumentar la visibilidad de marca y demostrar un compromiso firme con la innovación, la sostenibilidad y el desarrollo tecnológico. ■

MONTSERRAT CERVERA
Alcaldesa de Loriguilla

«Hay que replantearse el acceso por carretera al Puerto de València»

J.M. BORT
València

— **¿Cuál es la situación del polígono industrial de Loriguilla 5 meses después de la dana?**

— El área industrial de Loriguilla está formada por cuatro sectores, los sectores 9 y 10 se encuentran consolidados por la urbanización y por la edificación desde el año 2007 aproximadamente, y los sectores 11 y 12 que suman más de un millón de metros cuadrados de superficie bruta se encuentran actualmente en avanzada fase de ejecución, estando el Sector Industrial 12 al 95% de su ejecución y el 11, al 30% con una previsión de finalización a finales de año. Toda el área industrial de Loriguilla se encuentra fuera de la zona inundable según Patricova. Únicamente la parte del sector 12 colindante con el barranco del Pozalet fue ligeramente afectada por la crecida del barranco. Con el episodio de la dana se demuestra que toda la superficie del área industrial de Loriguilla queda fuera del riesgo de inundación incluso para un periodo de retorno de dos mil años que es el que los expertos hidrólogos consideran que corresponde el episodio de la dana.

— **¿Cuál es la importancia industrial de Loriguilla?**

— El área industrial de Loriguilla, que se compone de los sectores industriales 9, 10, 11 y 12, suma una superficie total bruta de 1,3 millón de metros cuadrados aproximadamente. El nivel de calidad de la urbanización es muy elevado habiéndose cuidado especialmente los espacios paisajísticos, ecológicos, de seguridad y de prevención de los riesgos hidrológicos. Este último consensuado con la Confederación hidrográfica del Júcar que ha dado lugar a un proyecto pionero que comprende hasta 5 balsas de laminación (2 en los sectores 11 y 12, 3 en San Rafael) con pozos de drenaje de 4,0 metros de profundidad y sistemas SUDS de drenaje tanto en la zona viaria como en la zona de retanqueo de parcelas privadas. Con ello se consigue una afección hidrológica nula por parte del área industrial de Loriguilla, es decir, el



Montserrat Cervera señala una de las balsas de laminación.
| Levante-EMV

«vertido cero» al barranco del Pozalet. Una de las grandes aportaciones del área industrial al medioambiente urbano en el municipio de Loriguilla es la creación de un parque de más de cien mil metros cuadrados que aporta los sectores industriales 11 y 12 y que se suman a las zonas verdes ya existentes, consiguiéndose una zona verde continua total de unos doscientos mil metros cuadrados, lo que reposta múltiples beneficios medioambientales. Un ejemplo es la creación de un gran parque público con múltiples servicios lúdicos y recreativos que sirve de separación entre el núcleo residencial y el área industrial. Además, deviamos la carretera CV374 de forma que ésta quedaría entre las zonas verdes y alejadas del casco urbano y la zona industrial. El primer

tramo entre la nueva rotonda en calle Masía del Conde y la rotonda norte de Loriguilla ya está en funcionamiento. El segundo tramo que termina en el pontón del puente sobre la C3 está en ejecución muy avanzada.

— **En el Foro del Municipalismo pidió que se contemplen servicios autónomos de energía para que los pueblos no se quedan sin servicios en casos de catástrofes naturales**

— Así es. En el Foro dije que un Plan de Reconstrucción y Prevención Eficiente es necesario y también, después de lo vivido, es obligatorio que los Ayuntamientos podamos disponer de un canal de comunicación autónomo para poder comunicarnos tanto con los alcaldes de los municipios afectados como con

nuestros vecinos. Es muy importante que los vecinos del municipio, ante una catástrofe, tengan información y sepan que su ayuntamiento está trabajando para la reposición de todos los servicios. Nosotros nos quedamos sin telecomunicaciones y sin electricidad, además del resto de servicios y no teníamos forma de comunicarnos con nuestros vecinos si no nos íbamos al pueblo de al lado.

— **¿Cómo va la revitalización de los sectores 11 y 12 del polígono de Loriguilla?**

— Seguimos teniendo solicitudes de licencias para la construcción de naves en ambos sectores. La situación de nuestro municipio, en el nudo de la A3 y A7, a 4 horas de Madrid y Barcelona así como la cercanía tanto al aeropuerto y puerto de Valencia es un atractivo logístico. Además, al ser poco afectados por la dana ya que las balsas de laminación y sus pozos drenaron mucho agua del 29 octubre así como los SUDS de las obras de urbanización, no hemos visto mermadas las solicitudes para la instalación de naves industriales en Loriguilla.

— **¿Qué importancia va a tener la ampliación del Puerto en la zona industrial de Loriguilla?**

— El volumen de cargas y descargas en el Puerto de Valencia afecta directamente a las empresas logísticas en sus pedidos y por tanto, en la facturación. El acceso al Puerto de Valencia por carretera es una cuestión que también hay que replantearse ya que todos conocemos los colapsos en la V-30, que es la vía principal de entrada y salida del Puerto. Todo ello afecta directamente a la creación de puestos de trabajo en Loriguilla. La zona industrial de Loriguilla es principalmente logística por tanto, la ampliación del Puerto afecta muy favorablemente a la instalación de empresas logísticas en nuestro municipio así como las vías de comunicación. La próxima semana tengo una reunión en Diputación de Carreteras para informarnos del estado del proyecto de la ampliación del puente sobre la C3 en la CV374 y la rotonda que nos afecta directamente tanto a empresarios y trabajadores como a vecinos de Loriguilla y REVA. ■



EL PARQUE INDUSTRIAL DE LORIGUILLA, MOTOR DE LA ECONOMÍA LOCAL

Fepeval reclama inversión para el relanzamiento de las áreas empresariales afectadas por la dana

La federación lleva cinco meses de trabajo constante para que las áreas industriales y empresas puedan recuperar su actividad en plena reconstrucción tras la dana

EDUARDO ENRIC
València

La dana que azotó el área metropolitana de València el pasado 29 de octubre dejó tras de sí un panorama devastador que aún afecta a sus áreas industriales. Cinco meses después, miles de empresas continúan trabajando por restablecer su actividad con normalidad.

Desde el primer momento, la Federación de Polígonos Empresariales de la Comunitat Valenciana, Fepeval ha trabajado intensamente para canalizar las necesidades del tejido empresarial afectado y urgir la máxima celeridad en la respuesta institucional. Su labor ha sido clave como interlocutor con las administraciones públicas, coordinando acciones y proponiendo soluciones. «Estamos ante una situación extraordinaria ante la que es necesaria una respuesta extraordinaria. Hace falta un auténtico plan Marshall para relanzar los parques empresariales y empresas devastados. Las ayudas a fondo perdido para el tejido empresarial deben ser gestionadas con agilidad y sensibilidad, de lo contrario el daño económico y social serán irreversibles», viene advirtiendo repetidamente Diego Romá, presidente ejecutivo de Fepeval.

Coordinación y apoyo a las industrias

En las semanas posteriores a la catástrofe, Fepeval se volcó en las tareas más urgentes, como la distribución de ayuda a empresas y parques empresariales, así como la coordinación de limpieza de viales, la retirada de lodo y escombros o la atención a puntos críticos por acumulación de residuos peligrosos, agradeciendo en este sentido el trabajo realizado por el Ivace+i. A través de visitas y constantes reuniones en los parques empresariales afectados, junto a representantes de la Generalitat, Gobierno central, Diputació de València y ayuntamientos, Fepeval trasladó de primera mano la magnitud de los daños.

Uno de los proyectos más significativos fue el despliegue de 24 agentes de proximidad industrial, mediante un contrato de emergencia con la Conselleria de Innovación, Industria, Comercio y Turismo. Estos agentes realizaron un trabajo clave de información, asesoramiento sobre ayudas y

coordinación en tiempo real de las necesidades de las áreas empresariales devastadas, trabajando estrechamente con las respectivas asociaciones empresariales locales que se vieron desbordadas por los efectos de la dana.

Movilidad, seguridad y reconstrucción

Fepeval impulsó junto al Ivace+i el servicio de autobuses lanzadera gratuito que conectaría zonas afectadas con áreas industriales, garantizando la movilidad de los trabajadores. Además, puso sobre la mesa la necesidad urgente de un plan de renovación de maquinaria industrial, así como la reparación de cauces y sistemas de alcantarillado,

Uno de los proyectos más significativos fue el despliegue de 24 agentes de proximidad industrial

para prevenir ante futuras lluvias.

La federación también alertó del incremento de robos en polígonos industriales y ha mantenido contacto con la Subdelegación del Gobierno para reforzar la vigilancia. En materia de financiación, Fepeval celebró una reunión con Instituto de Crédito Oficial para explorar mecanismos financieros que ayudaran a la reactivación de las empresas en condiciones favorables.

Solidaridad desde toda España

Una de las muestras más visibles del impacto de la dana y del respaldo generado tuvo lugar el pasado mes de febrero, con la celebración de un acto de apoyo y reconocimiento a las áreas industriales afectadas en Paiporta, así como la celebración de la Asamblea General de la Confederación Nacional de Áreas Empresariales (Cedaes) en Riba-roja. Desde Asturias, Canarias, Castilla La Mancha, Región de Murcia, Cataluña, Castilla y León y muchas otras regiones, la solidaridad y ayuda desde las federaciones hermanas de Fepeval ha sido ejemplar. ■



Las tareas de limpieza y baldeo de viales por Ivace+i han sido claves en los parques empresariales. | Fepeval



Acto de reconocimiento de Fepeval y Cedaes en Paiporta a los parques empresariales afectados por la dana. | Fepeval



LA NECESIDAD DE APOYO FINANCIERO DE LAS ADMINISTRACIONES

Fepeval ha solicitado apoyo financiero de todas las administraciones públicas, incluida la Comisión Europea, para la reparación y modernización de infraestructuras en las áreas empresariales, y ha defendido la necesidad de solicitar una excepción del régimen de mínimos, que permita ampliar el alcance de las ayudas.

«No se trata solo de reconstruir nuestros parques empresariales, sino de relanzarlos para que sean atractivos para la llegada de nuevas inversiones, pero, ante todo, seguros para los miles de mujeres y hombres que trabajan a diario en ellos», afirma Diego Romá.

Desde la federación se valora el esfuerzo de todas las administraciones públicas, fuerzas armadas, protección civil y fuerzas de intervención, UME, fuerzas y cuerpos de seguridad del Estado, así como la dedicación incansable de las asociaciones empresariales, cuyos presidentes, gerentes y juntas directivas han sido clave en el pulso de las áreas industriales.



Junta directiva de Fepeval reunida recientemente en Catarroja. | Fepeval



Homenaje a los afectados de la dana realizado durante el Congreso de Cedaes en Asturias.

El pasado año, la Federación de Polígonos Empresariales de la Comunitat Valenciana (Fepeval) cumplió 25 años. Un cuarto de siglo en el que hemos crecido y consolidado nuestra posición, pasando de ser una iniciativa valiente a convertirnos en un agente fundamental en la promoción, desarrollo y modernización de las áreas industriales.

Fepeval representa a 58 entidades federadas y más de 170 áreas empresariales. Pero más allá de las cifras, somos un instrumento para la cohesión y la vertebración, dando voz a las áreas empresariales de las provincias de Alicante, Castellón y Valencia para favorecer su competitividad y dignificación.

Uno de nuestros hitos más destacados fue la redacción y posterior aprobación de la Ley 14/2018 de áreas industriales de la Comunitat Valenciana, una norma pionera en el conjunto del Estado. Una Ley que por fin reconocía el papel vital de los espacios industriales en el desarrollo económico, propiciando herramientas adecuadas de gestión, como las En-

Opinión

Necesitamos un nuevo plan Marshall



DIEGO ROMÁ

Presidente ejecutivo de Fepeval

tidades de Gestión y Modernización (EGM).

Desde entonces, nos hemos volcado en impulsar esta nueva figura jurídica: la mayoría de las EGMs operativas en la Comunitat Valenciana han nacido con nuestro acompañamiento.

La profesionalización de la gestión es otro de los pilares de Fepeval que garantiza que nuestras áreas industriales puedan competir en un entorno globalizado. Con este objetivo, seguimos trabajando en colaboración con las administraciones públicas, destacando la organización por nuestra Federación del curso superior de Dirección de Parques Empresariales, impartido por la Universidad de Alicante con la colaboración de Ivice+i.

No obstante, Fepeval no se detiene en la C. Valenciana. Como miembros fundadores de la Confederación Española de Áreas Empresariales (Cedaes), trabajamos para que la futura Ley de Industria estatal incluya un capítulo sobre la gestión de áreas empresariales. Porque solo desde el reconocimiento de la

importancia que realmente tiene la gestión de los parques empresariales podremos avanzar hacia una política industrial eficaz.

Pero estos meses han traído también desafíos inesperados y difíciles. La dana fue un golpe devastador para muchas áreas empresariales. Hoy en día, seguimos inmersos en recuperar su actividad, y muchas empresas siguen afrontando un panorama muy complicado.

Lo que está en juego no es solo la recuperación de un territorio, sino el futuro económico de nuestra tierra. No podemos permitirnos que la devastación sufrida estigmatice, condene al cierre o a la reubicación de nuestro tejido productivo en otras zonas.

Urge un plan de reconstrucción ambicioso, un verdadero Plan Marshall, que implique a todas las administraciones, incluida la Comisión Europea, y que contemple ayudas a fondo perdido para las empresas damnificadas y financie la reparación de los parques empresariales.■

TE PRESENTAMOS MI **Lv**+

Todas las ventajas de ser suscriptor, en
una misma página



MÁS **FÁCIL**
MÁS **VENTAJAS**
MÁS **SUSCRIPTOR**

Escanea el código QR y
descúbrelo:



O si lo prefieres puedes llamar al 963 030 950